COMUNE DI MALVAGNA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836

Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172

llpp@comunemalvagna.gov.it

area.tecnica@pec.comunemalvagna.gov.it

www.comunemalvagna.gov.it

ORDINANZA N. 84 **del 02/10/2015**

OGGETTO: INAGIBILITA' E PERICOLOSITA' PUBBLICA DELL'EDIFICIO SITO NEL COMUNE DI MALVAGNA TRA VIA GIUDICE LIVATINO E VIA LUIGI PIRANDELLO (ZONA FIRRIATO)

IL SINDACO

Viste le numerose segnalazioni da parte degli insegnanti e dei genitori degli alunni che frequentano la scuola di Malvagna, che da diversi anni segnalano la pericolosità pubblica degli edifici ubicati in prossimità dell'accesso delle scuole lato Nord di via Firriato ;

Visti gli accertamenti in data odierna, correlati da documentazione fotografica, da parte dell'ufficio tecnico comunale, che confermano le condizioni di degrado denunciate, in particolar modo al fabbricato ubicato tra la via Giudice Livatino e Luigi Pirandello distinto al Catasto fabbricati come si evince da visura catastale al foglio n. 2 particella n. 173 di proprietà di Eredi Currenti Maria nata a Malvagna il 30/11/1931 e Currenti Antonino nato a Malvagna il 20/07/1949;

Ritenuto opportuno, alla luce di quanto sopra, dichiarare inagibile il fabbricato sopra descritto, disponendo di porre in essere tutte le misure a tutela della pubblica e privata incolumità di seguito elencate: installazione di segnaletica ben visibile da tutti i lati del fabbricato al fine di evitare l'avvicinamento delle persone alla casa; installazione di idonea recinzione perimetrale, di sufficiente altezza, posta ad una distanza tale da garantire la sicurezza in caso di crollo totale o parziale dell'edificio; e comunque qualsiasi opera/misura e/o quant'altro necessario al fine di impedire l'accesso a chiunque nell'area di pertinenza al fabbricato stesso, fino a che non saranno realizzate le opere di ripristino e messa in sicurezza dell'immobile oggetto della presente ordinanza o di demolizione;

Visti gli Strumenti urbanistici vigenti;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.

Visto il T.U.E.L. D. L. N. 267 del 18.08.2000;

DICHIARA

L'INAGIBILITA' DEL FABBRICATO sito tra la via Giudice Livatino e Luigi Pirandello distinto al Catasto fabbricati al foglio n. 2 particella n. 173;

ORDINA

Ai signori;

- EREDI Currenti Maria nata a Malvagna il 30/11/1931 e deceduta in Francia;
- Currenti Antonino nato a Malvagna il 20/07/1949;

A TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA'
DI NON OCCUPARE L'EDIFICIO IN OGGETTO FINO A CHE NON SIA STATO MESSO IN SICUREZZA E PROVVEDERE A:

- installazione di segnaletica ben visibile da tutti i lati del fabbricato al fine di evitare l'avvicinamento delle persone alla casa;
- installazione di idonea recinzione perimetrale, di sufficiente altezza, posta ad una distanza tale da garantire la sicurezza in caso di crollo totale o parziale dell'edificio;
- porre in essere qualsiasi opera / misura e/o quant'altro necessario al fine di impedire l'accesso a chiunque nell'area di pertinenza e nel fabbricato stesso;
- Di provvedere quanto prima al ripristino e messa in sicurezza dell'immobile o alla demolizione della parte pericolante;

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata ai Signori Eredi di Currenti Maria e Currenti Antonino, all'Ufficio di Polizia Municipale, alla locale Stazione dei Carabinieri e all'Ufficio Tecnico, per il controllo dell'ottemperanza della presente ordinanza e, per quanto attiene in materia di tributi, al Servizio Ragioneria e Finanze. Ai sensi dell'art. 3 quarto comma della legge 241/90, avverte che contro la presente ordinanza, è ammesso, nel termine di 60 gg dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catania (Legge n. 1034/71) oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. n. 1199/71).

Malvagna 02/10/2015

COMUNE DI MALVAGNA PROV. ME

IL SINDACO
Giuseppe Consolo