



COMUNE DI MALVAGNA
(PROVINCIA DI MESSINA)
AREA TECNICA

Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836
Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172
area.tecnica@comunemalvagna.gov.it
www.comunemalvagna.gov.it



DETERMINA n° 05
del 26/01/2017

Reg. Generale n° 10
del 26/01/2017

PAGAMENTO DIRETTO DELL'INENNITA' DI ESPROPRIO AI FRATELLI CURRAO - INTERVENTO URGENTE PER IL RIPRISTINO DELLA STRADA GURNAZZO - VALANGHE DEL COMUNE DI MALVAGNA (PISTA DI EMERGENZA).-

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- ❑ CHE con delibera di Giunta Municipale n.49 del 08.05.2006, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato in linea Amministrativa il progetto preliminare redatto dall'U.T.C. relativo ai lavori per l'intervento urgente per il ripristino della strada Gurnazzo-Valanghe del comune di Malvagna(Pista di emergenza),nonché l'elaborato "Calcolo di indennità ed elenco ditte";
- ❑ CHE con la deliberazione di Giunta Municipale n.49/2006 i lavori sono stati dichiarati di pubblica utilità,indifferibili ed urgenti;
- ❑ CHE in data 10.05.2006 tutti i proprietari risultanti dall'elaborato "Piano particellare ed elenco ditte " hanno dimostrato la volontà di cedere volontariamente al comune di Malvagna che accettava, il terreno necessario per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto;
- ❑ CHE in data 14.07.2006 l'U.T.C. ha redatto il progetto esecutivo relativo ai lavori per l'intervento urgente per il ripristino della strada Gurnazzo-Valanche del Comune di Malvagna, per un importo complessivo di €. 380.000,00 di cui €. 299.951,40 per lavori ed €. 80.048,60 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ❑ CHE in data 17.07.2006 è stato approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, in linea tecnica, il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo di €. 380.000,00 di cui € 299.951,40 per lavori, €. 294.114,48 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, €.5.836,92 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €.80.048,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ❑ CHE il verbale di validazione è stato redatto dal Responsabile unico del Procedimento in data 17/07/2006 e sottoscritto dal tecnico progettista;
- ❑ CHE in linea amministrativa è stato approvato con delibera di Giunta Municipale n. 80 del 17.07.2006 per un importo complessivo di €.380.000,00 di cui €.294.114,48 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, €.5.836,92 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €.80.048,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ❑ CHE in data 17.07.2007 protocollo n.1680 è stata avanzata richiesta alla Regione Siciliana-Presidenza Dipartimento della protezione civile per il finanziamento urgente per il ripristino della strada Gurnazzo-Valanghe (Pista di emergenza) per un importo complessivo di €.380.000,00;
- ❑ CHE con deliberazione di Giunta Municipale n.132 del 28.12.2006, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto:"Assegnazione somme ai responsabili di servizio" è stata assegnata ed impegnata al Responsabile dell'Area tecnica,la somma di €.14.000,00 al titolo 2.01.05.02/1 impegno n.1356-bilancio 2006 per fare fronte al pagamento dell'indennità di esproprio per l'esecuzione dei lavori "de quo";
- ❑ CHE con nota protocollo n.00003785 del 13.06.2007 pervenuta a questa Amministrazione in pari data ed assunta al protocollo generale in data 14.06.2007 al n.1414 la Regione Siciliana-Presidenza - Dipartimento della Protezione Civile-Servizio Regionale di Protezione Civile per la provincia di Messina ha trasmesso copia conforme del D .D.G. 156 del 27.04.2007, registrato in data 29.05.2007

- al n.1 cap.516421 con la quale è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo all'intervento urgente per il ripristino della strada Gurnazzo Valanghe del comune di Malvagna (Pista di emergenza) per un importo complessivo di € 215.000,00;
- CHE in esecuzione al decreto di finanziamento è stato conferito incarico all'Ufficio Tecnico comunale di rielaborare il progetto;
 - CHE in data 18.06.2007 l'Ufficio Tecnico comunale ha rielaborato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 215.000,00 di cui € 158.788,13 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 3.151,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 53.060,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - CHE in data 19.06.2007 è stato riapprovato dal Responsabile Unico del Procedimento, in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 215.000,00 di cui € 158.788,13 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 3.151,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 53.060,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - CHE in linea amministrativa è stato approvato con delibera di Giunta Municipale n. 52 del 19/06/2007 dichiarata immediatamente esecutiva per un importo complessivo di € 215.000,00 di cui € 158.788,13 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 3.151,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 53.060,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - CHE con la deliberazione di Giunta Municipale sopra citata n.52 del 19.06.2007, dichiarata immediatamente esecutiva è stato preso atto in ogni sua parte e nel suo complesso del Decreto D.D.G. n.156 del 27.04.2007 dell'importo di € 215.000,00, registrato al n.1 cap.516421 con la quale è stato finanziato l'intervento urgente per il ripristino della strada Gurnazzo-Valanghe" del comune di Malvagna (Pista di Emergenza) dalla Regione Siciliana-Presidenza-Dipartimento della Protezione Civile;
 - CHE con contratto di appalto rep. N° 419 del 22/08/2007 debitamente registrato a Taormina il 24/08/2007 al n° 221 serie I^a i lavori sono stati affidati all'Impresa ALKANTARA Costruzioni per un importo contrattuale di €. 150.320,87 comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti al ribasso pari ad €. 3.151,27;
 - CHE con deliberazione di Giunta Municipale n.85 del 16/10/2007, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Assegnazione somme ai responsabili di servizio" è stata assegnata ed impegnata al Responsabile dell'Area tecnica, la somma di €.6.000,00 al titolo 2.01.05.02/1 impegno n.1022-bilancio 2007 per fare fronte al pagamento dell'indennità di esproprio per l'esecuzione dei lavori "de quo";
 - CHE in data 29/08/2007 i lavori di che trattasi sono stati consegnati;
 - Che la particella n. 32 del foglio 3, oggetto di esproprio, è stata frazionata giusto frazionamento del 02/04/2008 prot. n. ME0093778 derivando le particelle nn. 32, 532 e 533;
 - Che al momento dell'esproprio, avvenuto tramite cessione volontaria da parte dei Signori Currao Domenica nata a Malvagna il 06/10/1947 e Currao Giuseppe nato a Malvagna il 06/03/1956 (fratelli tra loro) non risultava in ditta aggiornata in quanto figurava tra i proprietari anche la Signora Brunetto Maria madre dei Sig. Currao e premorta al momento dell'esproprio;
 - CHE per la regolarizzazione delle proprietà del terreno oggetto di esproprio, i Signori Currao hanno dovuto eseguire rettifica di successione della Sig.ra Brunetto, per l'inserimento delle nuove particelle da espropriare nn. 532 e 533;
 - CHE i Signori Currao Domenica nata a Malvagna il 06/10/1947 e residente in Via Colombo n.5 20080 Casarile (MI) cod. fiscale: CRRDNC47R46E869S e Currao Giuseppe nato a Malvagna il 06/03/1956 cod. Fiscale n. CRRGPP56C06E869N residente in Via Fratelli Cervi n.14 27100 Pavia, hanno comunicato di essere proprietaria giusta successione Volume 9990 e Numero 65 del 12/02/2013 che rettificava la precedente del 02/03/2006 prot. n. ME0068341 in morte di Brunetto Maria, per ½ ciascuno, del fondo rustico sito in questo Comune, distinto in catasto al **Fg. 3, particelle 532 (ora strada) e 532 (residuo sottostrada) ex p.lla 32**, oggetto d'esproprio per la realizzazione dei lavori urgenti per il ripristino della strada Gurnazzo -Valanghe del Comune di Malvagna (pista di emergenza) e la propria disponibilità ad accettare il compenso offerto dal Comune nella misura dell'80% pari ad **€ 1.000,00** risultante nell'elaborato "calcolo, indennità ed elenco ditte" allegato al progetto approvato con delibera di Giunta Municipale n° 49 del 08/05/2006;
 - CHE i termini e i fondi previsti per l'esproprio sono ormai scaduti, per il pagamento di detta somma, si procederà con i fondi del bilancio comunale imputandoli all'intervento n. 10120313/1 alla voce "Spese per arbitraggi vari" assegnati al Responsabile dell'Area Tecnica con delibera di G.M. n. 9 del 20/01/2017 ed impegnati con determina dirigenziale n. 04/08 del 24/01/2017;

- ❑ VISTO che i proprietari a comprova della piena e libera proprietà del bene hanno prodotto titoli di proprietà e visura catastale;
 - ❑ RITENUTO che non sia necessario disporre che sia prestata alcuna garanzia;
 - ❑ DATO ATTO che i beni non sono gravati da ipoteche;
 - ❑ VERIFICATO che i beni non sono gravati da altri diritti reali;
 - ❑ VISTO il D.P.R. 08/06/2001 n° 327, recante: “testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e successive modificazioni;
 - ❑ VISTO il D. L.gs 18/08/2000 n° 267 recante: “testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni;
 - ❑ VISTO il D.L.gs 30/03/2001 n° 165, recante: “norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e successive modificazioni;
 - ❑ VISTO il vigente regolamento Comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
 - ❑ VISTO lo Statuto Comunale;
 - ❑ VISTO l’ordinamento Amministrativo degli EE. LL. in atto vigente nella Regione Siciliana,
- TUTTO CIÒ PREMESSO

D E T E R M I N A

Ai sensi e per gli effetti della normativa in atto vigente:

1. CHE venga corrisposta la somma di **€.1000,00** ai Signori Currao Domenica nata a Malvagna il 06/10/1947 e residente in Via Colombo n. 5 20080 Casarile (MI) cod. fiscale: CRRDNC47R46E869S e Currao Giuseppe nato a Malvagna il 06/03/1956 cod. Fiscale n. CRRGPP56C06E869N residente in Via Fratelli Cervi n.14 27100 Pavia nella qualità di proprietari per ½ ciascuno del bene distinto in catasto di questo Comune al **FG 3 particelle n° 532 e 533 ex p.lla 32** a titolo di indennità di espropriazione accettata pari all’80% per la realizzazione dell’opera descritta in narrativa;
2. CHE i predetti immobili ricadono in aree agricole del vigente P.R.G. e per tanto non viene effettuata nessuna ritenuta ai sensi del vigente T.U. sugli espropri.
3. CHE la somma necessaria per far fronte al pagamento delle indennità di espropriazione è stata impegnata all’intervento n. **10120313/1** alla voce “Spese per arbitraggi vari” assegnati al Responsabile dell’Area Tecnica con delibera di G.M. n. 9 del 20/01/2017 ed impegnati con determina dirigenziale n. 04/08 del 24/01/2017;
4. CHE la somma di € 1.000,00 venga corrisposta tramite coordinate bancarie, come richiesto dai Signori Currao, al cod. IBAN : **IT80 G083 8689 4100 0000 0043 373** - BIC : **ICRAITRRAQO** presso la banca C.R.A. di Binasco Credito Cooperativo SCRL - Fil. **CRA BINASCO CRED. COOP. Fil. CASARILE**;
5. Trasmettere il presente atto all’Ufficio Economico Finanziario, per l’assunzione del regolare impegno di spesa e all’Ufficio Segreteria per la raccolta cronologica;
6. Pubblicare la presente determinazione all’Albo Pretorio dell’Ente nei modi e con le forme di legge.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Antonino Sposito) *VICARIO*





Comune di Malvagna

(Provincia di Messina)

ufficio ragioneria

Piazza Castello N. 8

98030 Malvagna / Me

Telefono 0942964003/0942964176

Fax 0942 964172

Area.finanziaria@comunemalvagna.gov.it



OGGETTO:

PAGAMENTO DIRETTO DELL'INTENNITA' DI ESPROPRIO AI FRATELLI CURRAO - INTERVENTO URGENTE PER IL RIPRISTINO DELLA STRADA GURNAZZO-VALANGHE DEL COMUNE DI MALVAGNA (PISTA DI EMERGENZA).

PARERI

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art 55 comma 5, della legge 142/90 come modificato dalla legge 127/97.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto la determina dell'Area Tecnica n. 5/10 del. 26/01/2017

Effettuati i controlli che la legge prescrive;

ATTESTA

La regolarità contabile e la copertura finanziaria al capitolo n. 10120313/1.

Per € 1.000,00

Malvagna li 26/01/2017

Il Responsabile
Area Economica finanziaria
Pro tempore
(Assessore Gabriella d'Assa Caggegi)

