COMUNE DI MALVAGNA

PROVINCIA DI MESSINA

A R E A T E C N I C A

Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836

Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172

utc@comune.malvagna.me.it

www.comune.malvagna.me.it

DETERMINA N° 60 del 11.07.2012	OGGETTO**:** LAVORI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO DI MALVAGNA VERSANTE SUD. AFFIDAMENTO INCARICO PER COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO.-

Registro Generale N° 148 del 11/07/2012

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO

- CHE con nota protocollo 2309 del 02/09/2009 questa Amministrazione ha partecipato all'avviso pubblico di invito a manifestazione di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla mitigazione dei rischi idrogeologici e difesa dalla erosione costiera al fine dell'attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1: *"interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico"* e 2.3.1.2: *"interventi di messa in sicurezza delle aree interessate dai fenomeni di dissesto"* del POR FESR Sicilia 2007/2013;

- CHE con nota protocollo n.32053 del 12/05/2010 dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente-Dipartimento del Territorio e Ambiente, pervenuta a questa Amministrazione Comunale via fax in data 12/05/2010 ed assunta al protocollo generale del Comune in data 18/05/2010 al n.1744, è stato comunicato che con D.D.G. n.176 del 07/04/2010 sono stati individuati ai fini della loro ammissibilità al finanziamento che concorre alla prima fase di attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1: *"interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico"* e 2.3.1.2 : *"interventi di messa in sicurezza delle aree interessate da fenomeni di dissesto"* gli interventi risultanti dalle schede presentate in conformità all'avviso pubblico di cui alla G.U.R.S. n° 34 del 20/07/2009;

- CHE l'intervento proposto da questo Ente ricadente nell'area classificata a rischio R4 G.P 1 identificata con il codice PAI 096-5MV-010, rientra tra quelli individuati con la D.D.G. 176/2010 del 07.04.2010;

- CHE con la nota sopracitata, l'Assessorato Territorio ed Ambiente invitava questo Ente a trasmettere al Dipartimento Regionale dell'Ambiente, entro il termine perentorio di gg. 60 dalla data di ricevimento della presente, inviata anche via fax, il progetto esecutivo cantierabile dell'intervento per l'importo di € 1.000.000,00 *"lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna versante Sud"*;

- CHE con delibera di giunta Municipale n.40 del 19.05.2010,esecutiva ai sensi di legge,è stato preso atto in ogni sua parte e nel suo complesso della nota del 12.05.2010 dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente,avente per oggetto"POR FERS Sicilia 2007-2013 –Attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1;"Interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico" e 2.3.1.2;"Interventi di messa in sicurezza delle aree interessate dai fenomeni di dissesto".Comunicazione.-

- CHE con la deliberazione di Giunta Municipale sopra citata n.40/2010 è stato preso atto che il titolo del progetto è:"Lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna,versante Sud - linea intervento con codice PAI 096-5MV.010" ed è stato demandato ogni adempimento necessario per la redazione del progetto definitivo e/o esecutivo al Responsabile del servizio;

- CHE con determina sindacale n. 09 del 29/07/2010 esecutiva ai sensi di legge è stato conferito incarico alla Dott.ssa geologo Sabrina Foti con studio a Randazzo via Marconi n. 14 per la redazione dello studio geologico/tecnico dell'area interessata ai lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna,versante Sud - linea intervento con codice PAI 096-5MV.010";

- CHE con Determina Dirigenziale n.75 del 30.07.2010,esecutiva ai sensi di legge è stato conferito incarico alla società NC PROJECT s.r.l. l'incarico per la redazione del progetto definitivo e esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;

- CHE in data 23.08.2010 la società incaricata ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi ,assunto al protocollo generale dell'Ente in pari data al n.2406;

- CHE, in linea tecnica è stato approvato dal Responsabile Unico del Procedimento con parere n.2438 di protocollo per un importo complessivo di €.1.000.000,00 di cui €.608.853,12 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso,€.17.318,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €.373.828,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- CHE con delibera di Giunta Municipale n.57/16 del 31.08.2010,esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato in linea Amministrativa il progetto esecutivo per un importo complessivo di €.1.000.000,00 ;

- CHE con nota protocollo n. 4361 del 29/06/2011, della Regione Siciliana Assessorato Territorio ed Ambiente- Dipartimento Regionale dell'Ambiente- Servizio III°- Assetto del Territorio e Difesa del Suolo, pervenuta a questa amministrazione in data 01/07/2011 ed assunta al protocollo generale in pari data al n° 1536, è stata notificata ala D.D.G. n° 288 del 03/05/2011, registrato alla Corte dei Conti in data 10/06/2011 registro 1 foglio 49 con cui è stato finanziato il progetto esecutivo per il " Consolidamento a protezione del centro abitato versante sud" del Comune di Malvagna - ME a valere sulla linea di intervento 2.3.1.1. del PO FERSR Sicilia 2007-2013- codice Caronte SI 1 3516 dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

- CHE con delibera di Giunta Municipale n.° 47 del 05/07/2011 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato preso atto in ogni sua parte e nel suo complesso della D.D.G. n° 288 del 03/05/2011, registrato alla Corte dei Conti in data 10/06/2011 registro 1 foglio 49 con cui è stato finanziato il progetto esecutivo per il " Consolidamento a protezione del centro abitato versante sud" del Comune di Malvagna- ME a valere sulla linea di intervento 2.3.1.1. del PO FERSR Sicilia 2007-2013- codice Caronte SI 1 3516 dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

- CHE con la deliberazione di Giunta Municipale sopra citata n.47/2011,dichiarata immediatamente esecutiva,è stato data mandato al responsabile del servizio per espletare ogni adempimento connesso e consequenziale,compresa la predisposizione di quanto necessario per procedere all'appalto dei lavori e di tenere conto di quanto prescritto nella D.D.G. di finanziamento;

- CHE con determina Dirigenziale n.103 del 02.08.2011,esecutiva ai sensi di legge è stato conferito incarico alla Società NC PROJECT s.r.l. per la direzione lavori,misure , contabilità ed assistenza al collaudo;

- CHE con contratto di appalto n° 446 del 16/11/2011 in corso di registrazione i lavori "de quo" sono stati affidati all'impresa MAMMANA Michelangelo con sede in Castel Di Lucio (ME) Via Santa Lucia, snc per l'importo al netto del ribasso d'asta di € 466.354,70 al netto del ribasso del 23,4044%, oltre €.17.318,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- CHE per l'attuazione dell'opera questo Ente è tenuto a nominare il collaudatore amministrativo in corso d'opera;

- CHE stante la natura dell'opera si rende necessario nominare il collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera;

- VISTA la normativa vigente per l'affidamento di incarichi professionali di importo compreso tra €. 0,00 ed €. 40.000,00, ed in particolare il Decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.100 del 02.05.2006 e la circolare regionale dell'Assessorato LL.PP. del 22.12.2006 pubblicata sulla G.U.R.S. n.1 del 05.01.2007;

- CHE il decreto legislativo sopracitato, tenuto conto che il compenso da corrispondere al tecnico che sarà incaricato è di € 4.162,31 risultante dallo schema delle competenze tecniche;

- CHE il Dott. Arch. Gitto Salvatore ha presentato istanza per essere inserito nell'Albo dei professionisti di fiducia di questa Amministrazione per importi inferiori ad €. 100.000;

- CHE il Dott. Arch. Gitto Salvatore, residente in Tripi – Frazione Campogrande, via Aldo Moro, 95, ed iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Messina al n° 1018 dal 27/04/1998, si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera, applicando un ribasso del 15,10% sull'importo di € 4.162,31 risultante dallo schema delle competenze tecniche e pertanto al netto di detto ribasso per un importo di €.3.533,80;

- CHE l'opera è stata finanziata dalla Regione Siciliana Assessorato Territorio ed Ambiente- Dipartimento Regionale dell'Ambiente- Servizio III°- Assetto del Territorio e Difesa del Suolo, con D.D.G. n° 288 del 03/05/2011, registrato alla Corte dei Conti in data 10/06/2011 registro 1 foglio 49 con cui è stato finanziato il progetto esecutivo per il " Consolidamento a protezione del centro abitato versante sud" del Comune di Malvagna - ME a valere sulla linea di intervento 2.3.1.1. del PO FERSR Sicilia 2007-2013- codice Caronte SI 1 3516 dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

- VISTO il disciplinare d'incarico, relativo al conferimento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera, conforme a quanto disposto dalla. N.7/2002 e s.m.i. sottoscritto per accettazione dal professionista;

- VISTO lo schema di parcella preventiva dalla quale si evince che l'importo complessivo delle competenze tecniche ammonta a complessive €.3.533,80 al netto del ribasso offerto del 15,10% oltre I.V.A.,vidimazione parcella ed oneri;

- VISTO il parere favorevole per quanto attiene la regolarità tecnica;
- VISTO il parere favorevole per quanto attiene la regolarità contabile;
- VISTA la legge n° 109 del 11/02/1994 e successive modificazioni;
- VISTA la L.R. N.30/2000;
- VISTA la legge Regionale N.7 del 2.08.2002
- VISTA la legge regionale n.7/2003;
- VISTA la legge regionale n° 16 del 29/11/2005;
- VISTA la legge regionale n. 20 del 21.08.2007;
- VISTA la legge regionale n. 12 del 12/07/2011;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;
- VISTO il D.P.R. del 05/10/2010 n° 207 e s.m.i.;
- VISTO l'ordinamento Amministrativo degli EE. LL. in atto vigente nella Regione Siciliana,
- Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti della normativa in atto vigente di:

1) Affidare al Dott. Arch. Gitto Salvatore con studio tecnico in Tripi faz. Campogrande, via Aldo Moro n. 95 C.F. GTT SVT 68R11 L431U iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Messina al n° 1018, l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera, dei "*lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna versante sud*.-

2) Approvare in ogni sua parte e nel suo complesso il disciplinare d'incarico e lo schema di parcella preventiva, che allegate alla presente costituiscono parte integrante e sostanziale.-

3) DARE ATTO che l'opera è stata finanziata dalla Regione Siciliana Assessorato Territorio ed Ambiente- Dipartimento Regionale dell'Ambiente- Servizio III°- Assetto del Territorio e Difesa del Suolo, con D.D.G. n° 288 del 03/05/2011, registrato alla Corte dei Conti in data 10/06/2011 registro 1 foglio 49 con cui è stato finanziato il progetto esecutivo per il " Consolidamento a protezione del centro abitato versante sud" del Comune di Malvagna - ME a valere sulla linea di intervento 2.3.1.1. del PO FERSR Sicilia 2007-2013- codice Caronte SI 1 3516 dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

4) Dare atto infine, che si farà fronte al pagamento delle competenze tecniche per il collaudo statico in corso d'opera previa presentazione di regolare parcella debitamente vistata, fattura e documento di regolarità contributiva;

5) Copia della presente sarà pubblicata all'albo Pretorio dell'ente nei modi e nelle forme di legge, notificata al Dott. Arch. Gitto Salvatore con studio tecnico in Tripi fraz. Campogrande, Via Aldo Moro, 95 e trasmessa al Responsabile dell'Area finanziaria, al Segretario Comunale e al Signor Sindaco.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Perito Edile Salvatore Mobilia)

COMUNE DI MALVAGNA

(Provincia di Messina)

Disciplinare regolante l'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo in corso d'opera dei: "lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna Versante sud".

° ° ° ° ° ° ° ° ° ° ° ° ° ° °

Art. 1

L'anno duemiladodici, il giorno 10 del mese di Luglio, il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Mobilia Salvatore il quale agisce in quest'atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Malvagia (ME), che d'ora in poi sarà chiamato semplicemente "l'amministrazione", affida all'arch. Gitto Salvatore nato a Tripi (ME) il 02/10/1967 ed ivi residente nella fraz. Campogrande in via Aldo Moro, 95, C.F. GTTSVT68R11L431U, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Messina al n. 1018 dal 27/04/1998, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "professionista" **l'incarico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera dei: "lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna Versante sud".**

Art. 2

Il professionista svolgerà 'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione. Il professionista resta obbligato all'osservanza delle norme relative alle costruzioni con struttura portante in conglomerato cementizio, armato normale o precompresso in acciai e specificatamente alle Leggi, Decreti e Circolari appresso elencati:

1. Legge 05/11/71 n. 1086;

2. Legge 02/02/74 n. 64;
3. D.M. 11/03/1988;
4. D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e succ. modifiche ed integrazioni;
5. Decreto del Ministero delle Infrastrutture 14/01/2008 recante ”Approvazione delle nuove norme tecniche”;
6. D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e succ. modifiche ed integrazioni.

Le prestazioni professionali per l’espletamento dell’incarico sono le seguenti:

- collaudo dei lavori;
- verifiche e prove necessarie per accertare le rispondenze tecniche delle opere e forniture eseguite alle prescrizioni di progetto e di contratto;
- riscontri e misure;
- il rilascio del certificato di collaudo tecnico amministrativo.

Il collaudo tecnico amministrativo deve essere eseguito in conformità delle norme con la compilazione del verbale di visita dei lavori e del certificato di collaudo.

Art. 3

L’onorario per le funzioni di collaudatore tecnico amministrativo sarà desunto, riferendosi al deliberato della Consulta degli Ordini degli Ingegneri della Sicilia del 16/02/1991 e successive modifiche ed integrazioni.

L’importo definitivo per la liquidazione delle competenze professionali va commisurato al consuntivo lordo, come indicato dall’art. 15 della tariffa professionale, compresa la revisione dei prezzi al lordo dei ribassi d’asta, escluse le liquidazioni per spese tecniche.

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al professionista l’onorario dovuto,

da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti, con aggiunta per incarico parziale di ci all'art. 18 della tariffa professionale, purchè l'importo finale non superi le competenze spettanti per l'incarico totale.

Nessun compenso o indennizzo spetterà al professionista nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque consegnati all'impresa aggiudicataria, nel caso che avvenuta la consegna non siano iniziai, spetterà al professionista un rimborso spese ed onorari a vacazione per le prestazioni effettivamente fornite da sottoporre al visto del competente Ordine Professionale.

Il recesso dell'incarico da parte del Professionista nella fase antecedente la consegna dei lavori, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Ente per i danni provocati.

In caso di recesso volontario in corso d'opera sarà corrisposto al Professionista l'onorario ed il rimborso spese per il lavoro effettivamente svolto senza l'incremento del 25% per incarico parziale.

Art. 4

A rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio per il tempo passato fuori ufficio dal Professionista e dal suo personale d'aiuto, per qualsiasi motivo attinente le prestazioni di cui la presente disciplinare, nonché delle altre spese di qualunque natura incontrate, sarà corrisposta una somma pari al 60% dell'onorario, così come determinato al precedente art. 3.

Tutte le altre spese necessarie per lo svolgimento dell'incarico restano a carico del Professionista.

Art. 5

Oltre al rimborso spese di cui all'art. 4 ed alla corresponsione dell'onorario di cui all'art. 3, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 del presente disciplinare.

Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso.

Art. 6

Le somme per onorario e spese, dovute per le funzioni di collaudatore, ai sensi delle Leggi vigenti in materia, di cui al presente disciplinare, valutate a percentuale, saranno corrisposte contestualmente al pagamento dei lavori alle imprese, nella misura del 90% del progresso dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati di avanzamento o da altri documenti contabili.

Il restante 10% verrà corrisposto al momento del completamento e consegna all'Amministrazione degli atti di collaudo.

La liquidazione dei compensi spettanti al professionista avverrà su presentazione della parcella vistata dal competente Ordine Professionale.

Art. 7

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare e non definite in vi amministrativa saranno, nel termine di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, deferite ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Amministrazione tra gli avvocati dello Stato o tra i componenti dell'ufficio legislativo e legale della regione con la qualifica di avvocato, uno dal professionista ed il terzo, da designarsi d'intesa tra le parti, o in mancanza dal Presidente del Tribunale competente.

Art. 8

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le conseguenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Restano a carico dell'Amministrazione le somme da corrispondere all'Ordine Professionale per il rilascio del parere sulla parcella, nonché quelle dovute al professionista ai sensi dell'art. 1 della legge 3 gennaio 1981, n. 6, l'I.V.A. professionale e quant'altro dovuto per legge.

Art. 9

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

a) Il Responsabile Unico del Procedimento, nella qualità come sopra e per le ragioni della funzione ricoperta, presso la sede municipale del comune di Malvagia.
b) L'arch. Gitto Salvatore presso il proprio studio per tutta la durata dell'incarico e fino al collaudo finale. Si precisa che il recapito del collaudatore è il seguente:
c) Arch. Gitto Salvatore – via Aldo Moro, 95 – 98060 Campogrande di Tripi (ME).

Art. 10

La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il professionista, mentre diventerà tale per l'amministrazione soltanto dopo la prescritta definitiva approvazione degli Organi competenti.

Il professionista	**L'amministrazione**
Arch. Salvatore Gitto	**geom. Salvatore Mobilia**
	Responsabile Unico del Procedimento

ARCHITETTO SALVATORE GITTO

Progettazione urbanistica ed architettonica

OGGETTO: Parcella per la prestazione di cui alla legge n° 143 del 02/03/1949 e successive modifiche ed integrazioni, spettanti al Dott. Arch. Salvatore Gitto iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Messina con di matricola n. 1018, avente C.F. GTTSVT68R11L431U Residente in Tripi (ME) fraz. Campogrande in via Aldo Moro, 95

Descrizione dell'incarico: COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA relativo ai lavori urgenti di consolidamento a protezione dl centro abitato di Malvagna Versante Sud.

COMUNE DI: MALVAGNA

PROVINCIA DI: MESSINA

COMMITTENTE: COMUNE DI MALVAGNA

Importo opere da collaudare: € 638.352,00

A) Onorario base per collaudo

€ 638.352,00 x 0.2002 % = …….. € 1.277,98

Per incarico in Corso d'opera. + 35%

€ 1.277,98 x 35% = …….…….. € 447,29

Onorario Totale …….. **€ 1.725,27**

B) Rimborso spese e compensi accessori

30 % dell'onorario totale (**A)**

€ 1.725,27 x 30 % = ……..…….. **€ 711,77**

C) Revisione atti contabili …….. **€ 1.725,27**

(A+B+C) **sommano € 4.162,31** (diconsi euro quattromilacentosesantadue/31)

Via Aldo Moro, 95 – 98060 Campogrande Tripi (ME)
Tel./fax 0941801028 Cell. 3294247729 - 3397065934
e-mail archgitto@tiscalinet.it - archgitto@virgilio.it

Riepilogo Finale

A) Onorario per collaudo .....€ 1.725,27

B) Rimborso spese .....€ 711,77

C) Revisione atti contabili.....€ 1.725,27

SOMMANO ..... € 4.162,31

(diconsi euro quattromilacentosesantadue/31)

Ribasso praticato 15,10%

Onorario decurtato del ribasso
€ 4.162,31 x -15,10 % = …….**€ 3.533,80**
(diconsi euro tremilacinquecentotrentatre/80)

Campogrande di Tripi lì 10.07.2012

Il tecnico
Arch. Salvatore Gitto

Via Aldo Moro, 95 – 98060 Campogrande Tripi (ME)
Tel./fax 0941801028 Cell. 3294247729 - 3397065934
e-mail archgitto@tiscalinet.it - archgitto@virgilio.it