COMUNE DI MALVAGNA

PROV.DI MESSINA

Delibera n. 75 reg. **del 20/11/2013**

ORIGINALE DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO ED AVENTUALI AREE CIRCOSTANTI AL FINE DI MIGLIORARE LA FRUIZIONE DEL TERRITORIO. LOTTO DI COMPLETAMENTO.-
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **2013** il giorno **Venti** del mese di **Novembre** alle ore **17,00** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione notificato a norma di legge, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

N°	Componenti		Presente	Assente
1.	Mungiovino Rita	Sindaco Presidente	**X**	
2.	Miano Maria Francesca	Assessore Anziano		X
3.	Fazio Illuminato Fabio	Assessore	X	
4.	Orlando Luca Giuseppe	Assessore		X
5.	Riolo Francesco	Assessore	X	
			Presenti n. **3**	assenti n. **2**

Presiede il Sindaco Dott.ssa Mungiovino Rita
Non sono intervenuti gli Assessori:
Partecipa il Segretario Comunale Dr. Puglisi Salvatore Marco
Il Presidente, constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

- VISTA la proposta avente come oggetto: "*lavori di valorizzazione del centro storico ed eventuali aree circostanti al fine di migliorare la fruizione del territorio. Lotto di completamento. Approvazione progetto esecutivo* ";
- VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio per quanto attiene la regolarità tecnica;
- VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio per quanto concerne la regolarità contabile;
- RITENUTO di dover approvare la predetta proposta;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL . vigente nella Regione Siciliana;
- VISTA la L.R. n. 30/2000;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di approvare la proposta avente come oggetto: "*lavori di valorizzazione del centro storico ed eventuali aree circostanti al fine di migliorare la fruizione del territorio. Lotto di completamento. Approvazione progetto esecutivo* ", che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Inoltre

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con separata votazione, riportante l'unanimità dei consensi, dichiara, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente esecutivo.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL SINDACO
Dott.ssa Mungiovino Rita

L'Assessore Anziano — Riolo Francesco

Il Segretario Comunale — Dr. Puglisi Salvatore Marco

	Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Comunale dal al con il n_____ **L'addetto alle pubblicazioni** **(Pezzino Domenico Rocco)**

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione dell'addetto alle pubblicazioni

Attesta

Che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/1991, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004,

☐ è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno

☐ sarà

per rimanervi per 15 giorni consecutivi e pertanto fino al .

L'Addetto

_____

Lì **Il Segretario Comunale**

_____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91.

☐ E' divenuta esecutiva il _____essendo decorsi dieci consecutivi dall'inizio della pubblicazione.

Lì

Il Segretario Comunale

_____

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione
All'ufficio_____
All'ufficio_____
All'ufficio_____
A_____
Lì _____

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria

……

COMUNE DI MALVAGNA
PROVINCIA DI MESSINA

UFFICIO PROPONENTE	SERVIZIO INTERESSATO
SINDACO	AREA TECNICA

OGGETTO DELL A PROPOSTA

LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO ED EVENTUALI AREE CIRCOSTANTI AL FINE DI MIGLIORARE LA FRUIZIONE DEL TERRITORIO.LOTTO DI COMPLETAMENTO .-

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.-

REGISTRATA AL N° DATA:

PARERI FAVOREVOLI	PARERI CONTRARI
1)-	1)-
2)-	2)-
3)-	3)-

NOTIZIE UTILI PER GLI UFFICI RICEVENTI:

COMUNE DI MALVAGNA
TEL. 0942 – 964003 – FAX 0942 – 964172 PARTITA I.V.A. 00426710836 COD. FISCALE 87000230836

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il Sindaco relaziona e formula la presente proposta, per i seguenti motivi ed argomentazioni:
PREMESSO:
CHE il comune di Malvagna,nell'intento di incentivare la sua vocazione turistica e concorrere nel contempo al recupero delle caratteristiche formali dell'insediamento urbano tramite un'opera accurata di riqualificazione e rivitalizzazione degli spazi del centro storico,ha inserito nel proprio programma triennale delle OO.PP. il progetto di valorizzazione del centro storico al fine di migliorare la fruizione anche all'intero territorio comunale,per le sinergie che dall'attuazione di tale progetto ne derivano;
VISTA la determina sindacale N.09 del 01.12.2003 con la quale è stato nominato il Responsabile del procedimento il Perito Edile salvatore Mobilia al Responsabile dell'Area Tecnica;
VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n.134 dl 29.12.2005 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva,direzione lavori,misure,contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori di valorizzazione del centro storico ed eventuali aree circostanti al fine di migliorare la fruizione turistica del territorio.-Lotto di completamento ai liberi professionisti esterni Dr. Arch. Calogero Alongi e Dr. Ing. Candeloro Franco Ragusa;
CHE l'opera di che trattasi è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche triennio 2012/2014;
CHE per l'opera che s'intende realizzare si farà fronte con il bando "6000 campanili" indetto dal Dipartimento alle infrastrutture del Ministero:
VISTO il Bando di partecipazione "6000 Campanili";
CHE in data 25.10.2013 i tecnici incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi assunto al protocollo generale del comune in pari data al n.2454;
CHE sul progetto è stato apposto l'attestato di conformità urbanistica ai sensi dell'art.9 della legge regionale n.19 del 31.3.1972 e art.154 della Legge regionale 25/93;
CHE con nota prot.679/13-T del 28.10.2013 l'ASP –Messina – Area Dipartimentale di Taormina ha espresso parere favorevole dal punto di vista Igienico sanitario ai sensi dell'art.18 della legge n.109/94 così come modificata dall'art.14 L.R. del 02.08.002;
CHE con nota prot. n.6934 U.O. VII del 14.11.2013 la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Messina ha espresso per quanto di competenza parere favorevole;
CHE in linea tecnica è stato approvato dal responsabile unico del procedimento con parere n.2686 di protocollo del 18/11/2013 per un importo complessivo di €. 983.000,00 di cui €. 502.260,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, €.19.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, €.137.940,00 per incidenza mano d'opera ed €.323.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
CHE l'opera in oggetto, è inserita nel programma triennale delle OO.PP. triennio 2012-2014;
CHE per l'opera che s'intende realizzare si farà fronte con finanziamento del Dipartimento alle infrastrutture del Ministero - Bando di partecipazione"6000 campanili"
CHE il verbale di validazione è stato redatto dal Responsabile unico del Procedimento in data 18.11.2013 e sottoscritto dal tecnico progettista;
CHE si rende necessario provvedere all'approvazione del progetto esecutivo, in quanto redatto nel pieno rispetto della normativa in atto vigente;
VISTA la Legge n.109/94 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la L.R. n°. 7/2002 e successive modifiche ed integrazioni,
VISTA la L.R. n°.7/2003;
VISTA la L.R. n° 16/2005;
VISTA la L.R. n.16 del 03.08.2010;
VISTA la L.R. n°. 30/2000
TUTTO CIO' PREMESSO

P R O P O N E

Alla Giunta Municipale, ai sensi della legge n.142/90 recepita con legge regionale n.48/91 di:

1. Approvare in ogni sua parte e nel suo complesso, il progetto esecutivo dei lavori di valorizzazione del centro storico ed eventuali aree circostanti al fine di migliorare la fruizione del territorio.-Lotto di completamento, redatto dai Tecnici incaricati Dr. Arch. Calogerio Alongi e Dr. Ing. Candeloro Franco Ragusa, per un importo complessivo di
   €. 983.000,00 e con le seguenti risultanze finali:

A1	**TOTALE LAVORI**			**€ 660.000,00**
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 3%		**€ 19.800,00**	
A3	Incidenza manodopera pari al 20,90% non soggetta a ribasso		**€. 137.940,00**	
	Sommano oneri non soggetti a ribasso		**€. 157.740,00**	**€. 157.740,00**
A4	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso A1 – (A2+A3)			**€. 502.260,00**
	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B1	Imprevisti (<10% di A) +22% di I.V.A.	€. 58.680,00	
	B2	I.V.A. il 10% di A sui lavori	€. 66.000,00	
	B3	Competenze tecniche Progettazione definitiva e R.U.P.	€. 13.200,00	
	B4	Competenze tecniche Progettazione esecutiva	€. 21.552,61	
	B5	I.V.A il 22% + tasse su B4	€. 5.793,33	
	B6	Competenze Tecniche Direzione Lavori	€. 29.013,13	
	B7	I.V.A il 22% + tasse su B6	€. 7.798,60	
	B8	Competenze Tecniche Direttore operativo Uff. D.L.	€. 8.289,45	
	B9	I.V.A il 22% + tasse su B8	€. 2.228,19	
	B10	Competenze Tecniche Misure e contabilità	€. 13.194,22	
	B11	I.V.A il 22% + tasse su B10	€. 3.546,59	
	B12	Competenze Tecniche Sicurezza in fase di progettazione	€. 12.434,20	
	B13	I.V.A il 22% + tasse su B12	€. 3.342,30	
	B14	Competenze Tecniche Sicurezza in fase di esecuzione	€. 20.723,67	
	B15	I.V.A il 22% + tasse su B14	€. 5.570,51	
	B16	Competenze Tecniche Collaudo Tecnico Amministrativo	€. 1.293,60	
	B17	I.V.A il 22% + tasse su B16	€. 347,71	
	B18	Arredo Scultoreo	€. 13.200,00	
	B19	Oneri di conferimento a discarica	€. 23.471,89	
	B20	Spese di pubblicazione bando di gara	€. 13.320,00	
		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**€. 323.000,00**	**€. 323.000,00**
		TOTALE COMPLESSIVO		**€. 983.000,00**

2. Che l'opera e di pubblica utilità, indifferibilità e urgente.

3. CHE i pareri di cui in premessa sono allegati all'atto che si andrà a deliberare per costituire parte integrante e sostanziale.

4. Dare atto che alla realizzazione dell'opera si farà fronte con finanziamento del Dipartimento alle infrastrutture del Ministero - Bando Pubblico di partecipazione "6000 Campanili".

5. Di dichiarare l'atto che si andrà a deliberare immediatamente esecutivo stante l'urgenza.

IL PROPONENTE
IL SINDACO
(Mungiovino Dott.ssa Rita)

COMUNE DI MALVAGNA
(Provincia di Messina)

PROPOSTA n° [ ] del [ ]

PARERI E DISPONIBILITA' FINANZIARIA

TITOLO	FUNZIONE	SERVIZIO	INTERVENTO	CAPITOLO	VOCE ECONOMICA

GESTIONE COMPETENZA [ ] RESIDUI [ ]

DENOMINAZIONE:

Somma Stanziata € ._____
Somma Prec. Imp. €. _____
Somma disponibile €. _____
Somma impegnata
con la pres. proposta €. _____
Somma disponibile €. _____

DATA Il Responsabile del servizio finanziario

_____ _____

Ai sensi dell'art. 53 della legge 6giugno 1990, n° 142, (come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i) della legge regionale 11 Dicembre 1991, n° 48 sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE ☐

……..
DATA IL RESPONSABILE

_____ _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE ☐

…….
DATA IL RESPONSABILE

_____ _____

I suddetti pareri fanno parte integrante e sostanziale della delibera n° _____del _____

COMUNE DI MALVAGNA

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: **Parere Tecnico ai sensi dell'art. 7 bis della Legge 11 febbraio 1994, n° 109 coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002, n° 7.**
Progetto redatto dal Dott. Arch. Calogero Alongi e Dr.Ing.Candeloro Franco Ragusa

Progetto Esecutivo per i lavori di valorizzazione del centro storico ed eventuali areee circostanti al fine di migliorare la fruizione del territorio.-Lotto di completamento.
Per l'importo di €. 983.000,00.-

PARERE PROT. 2686 DEL 18.11.2013

R E L A Z I O N E

I progettisti sopra indicati, incaricati da questo Ente, hanno redatto e trasmesso il progetto sopradistinto, che viene sottoposto a questo Ufficio per il parere di competenza **ai sensi dell'art. 7 bis della Legge 11 febbraio 1994, n° 109 coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002, n° 7**.

Il progetto é corredato dagli elaborati previsti dall'art. 33 del D.P.R. 05 Ottobre 2010, n° 207,
L'importo complessivo del progetto ammonta a **€.983.000,00** così distinte:

A1	**TOTALE LAVORI**			**€ 660.000,00**
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 3%	**€ 19.800,00**		
A3	Incidenza manodopera pari al 20,90% non soggetta a ribasso	**€. 137.940,00**		
	Sommano oneri non soggetti a ribasso	**€. 157.740,00**		**€. 157.740,00**
A4	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso A1 – (A2+A3)			**€. 502.260,00**
	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1	Imprevisti (<10% di A) +22% di I.V.A.		€. 66.000,00	
B2	I.V.A. il 10% di A sui lavori		€. 66.000,00	
B3	Competenze tecniche Progettazione definitiva e R.U.P.		€. 13.200,00	
B4	Competenze tecniche Progettazione esecutiva		€. 21.552,61	
B5	I.V.A il 22% + tasse su B4		€. 5.793,33	
B6	Competenze Tecniche Direzione Lavori		€. 29.013,13	
B7	I.V.A il 22% + tasse su B6		€. 7.798,60	
B8	Competenze Tecniche Direttore operativo Uff. D.L.		€. 8.289,45	
B9	I.V.A il 22% + tasse su B8		€. 2.228,19	
B10	Competenze Tecniche Misure e contabilità		€. 13.194,22	
B11	I.V.A il 22% + tasse su B10		€. 3.546,59	
B12	Competenze Tecniche Sicurezza in fase di progettazione		€. 12.434,20	
B13	I.V.A il 22% + tasse su B12		€. 3.342,30	
B14	Competenze Tecniche Sicurezza in fase di esecuzione		€. 20.723,67	
B15	I.V.A il 22% + tasse su B14		€. 5.570,51	
B16	Competenze Tecniche Collaudo Tecnico Amministrativo		€. 1.293,60	
B17	I.V.A il 22% + tasse su B16		€. 347,71	
B18	Arredo Scultoreo		€. 13.200,00	
B19	Oneri di conferimento a discarica		€. 23.471,89	
B20	Spese di pubblicazione bando di gara		€. 6.000,00	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		**€. 323.000,00**	**€. 323.000,00**
	TOTALE COMPLESSIVO			**€. 983.000,00**

IL SOTTOSCRITTO

Vista la determina Sindacale n. 09 del 01.12.2013 con la quale viene nominato responsabile unico del Procedimento,per i lavori di cui all'oggetto;

RILEVATO

- che trattasi di progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n° 554, e s.m.i., è composto dei seguenti elaborati:

TAV.1	- COROGRAFIE
TAV.2	- PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO
TAV.3	- PLANIMETRIA GENERALE PAVIMENTAZIONE ESISTENTE
TAV.4	- PLANIMETRIA – CALCOLO DELLE SUPERFICIE E FOTO
TAV.5	- PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
TAV.6	- PLANIMETRIA DELLE PAVIMETAZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.7	PLANIMETRIA DI ARREDO URBANO
TAV.8	- PLANIMETRIA IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
TAV.9	- PLANIMETRIA IMPIANTO ILLUMINOTECNICO
	- RELAZIONE TECNICA
	- COMPUTO METRICO
	- ANALISI DEI PREZZI
	- ELENCO PREZZI
	- COMPETENZE TECNICHE
	- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – SCHEMA DI CONTRATTO
	- INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA
ALLEGATO A	- DIAGRAMMA DI GANT – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
ALLEGATO B	- ANALISI A VALUTAZIONE DEI RISCHI FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA – PREVENZIONE E PROTEZIONE
	- RISCHI
	- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- che il capitolato speciale di appalto regola chiaramente i rapporti fra l'Amm.ne appaltante e l'impresa aggiudicataria, con tempi di esecuzione congrui in relazione alla natura dei lavori e ai luoghi sui quali dovranno essere eseguiti, ed inoltre prevede la penale per ritardata ultimazione;
- che i prezzi unitari applicabili alle varie categorie di lavoro sono uguali a quelli del vigente prezziario regionale ed i giustificati scostamenti sono desunti da regolari analisi e conseguentemente da ritenersi congrui;
- che le somme per imprevisti sono inferiore al 10% dei lavori a base d'asta e quindi contenute nei limiti indispensabili;
- che l'I.V.A. è stata calcolata in base alle norme vigenti;
- che le competenze professionali di progettazione, direzione lavori ecc. sono state calcolate in base alle tariffe vigenti;
- Che sono state previste le somme per la pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 29 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 coordinato con la legge regionale 2 agosto 2002, n° 7 e dell'Art.124 del D.lgs. 12 Aprile 2006 N.163
- che si è proceduto all'acquisizione dei pareri :

1. CHE dal punto igienico sanitario, ai sensi dell'Art.18 della Legge 109/94 modificata dall'art.14 L.R. N.7 del 2.08.2002, è stato approvato dall'ASP di Messina distretto di Taormina in data 28.10.2013 prot. n.679/13-T;
2. Parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Messina Prot.6734 U.O.VII del 14.11.2013.-

CONSIDERATO

- che le previsioni progettuali, appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, così come illustrato e giustificato dagli elaborati progettuali;

- che, in linea di massima, nulla si ha da eccepire sui criteri tecnici seguiti nella progettazione;
- che la valutazione delle spese tecniche appare congrua;
- che l'opera riveste carattere di pubblica utilità;

ACCERTATO ED ATTESTATO

- che il progetto è redatto in conformità alle norme contenute nel Regolamento approvato con D.P.R. 05 Ottobre, n° 207, e s.m.i

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione in linea tecnica del progetto in esame, ai sensi dell'art. 7 bis della Legge 11 febbraio 1994, n° 109 coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002, n° 7, con le modifiche apportate e secondo il presente quadro economico:

A1	**TOTALE LAVORI**			**€ 660.000,00**
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 3%	**€ 19.800,00**		
A3	Incidenza manodopera pari al 20,90% non soggetta a ribasso	**€. 137.940,00**		
	Sommano oneri non soggetti a ribasso	**€. 157.740,00**		**€. 157.740,00**
A4	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso A1 – (A2+A3)			**€. 502.260,00**
	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1	Imprevisti (<10% di A) +22% di I.V.A.		€. 58.680,00	
B2	I.V.A. il 10% di A sui lavori		€. 66.000,00	
B3	Competenze tecniche Progettazione definitiva e R.U.P.		€. 13.200,00	
B4	Competenze tecniche Progettazione esecutiva		€. 21.552,61	
B5	I.V.A il 22% + tasse su B4		€. 5.793,33	
B6	Competenze Tecniche Direzione Lavori		€. 29.013,13	
B7	I.V.A il 22% + tasse su B6		€. 7.798,60	
B8	Competenze Tecniche Direttore operativo Uff. D.L.		€. 8.289,45	
B9	I.V.A il 22% + tasse su B8		€. 2.228,19	
B10	Competenze Tecniche Misure e contabilità		€. 13.194,22	
B11	I.V.A il 22% + tasse su B10		€. 3.546,59	
B12	Competenze Tecniche Sicurezza in fase di progettazione		€. 12.434,20	
B13	I.V.A il 22% + tasse su B12		€. 3.342,30	
B14	Competenze Tecniche Sicurezza in fase di esecuzione		€. 20.723,67	
B15	I.V.A il 22% + tasse su B14		€. 5.570,51	
B16	Competenze Tecniche Collaudo Tecnico Amministrativo		€. 1.293,60	
B17	I.V.A il 22% + tasse su B16		€. 347,71	
B18	Arredo Scultoreo		€. 13.200,00	
B19	Oneri di conferimento a discarica		€. 23.471,89	
B20	Spese di pubblicazione bando di gara		€. 13.320,00	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		**€. 323.000,00**	**€. 323.000,00**
	TOTALE COMPLESSIVO			**€. 983.000,00**

P R E S C R I V E

1) che prima dell'indizione della gara d'appalto, il direttore dei lavori dichiara quanto previsto dell'art.106 comma 3° del Regolamento approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010, n° 207.

Malvagna, lì 18/Novembre/ 2013

Il Responsabile del Procedimento

(Perito Edile Mobilia Salvatore)

Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Messina
viale Boccetta, 38 – 98122 Messina
tel. 0903674611 – fax 090363589
soprime@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprime
Posta certificata del Servizio:
soprime@certmail.regione.sicilia.it

Il Soprintendente
Viale Boccetta, 38 – 98122 Messina
Tel. 09036746498 - Fax 090363589
soprime @regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

Rif. Istanza	Prot. n.	0002455	del	25.10.2013

Messina	Prot. n.	6934 /U.O.VII.	del	14 NOV. 2013
Allegati n.				

Oggetto: MALVAGNA – Progetto esecutivo dei *"Lavori di valorizzazione del centro storico ed eventuali aree circostanti al fine di migliorare la fruizione del territorio"* – lotto di completamento –
Ente: Comune di Malvagna

Anticipata
area.tecnica@pec.comunemalvagna.gov.it

Al Signor Sindaco del
Comune di Malvagna (Me)
Area Tecnica

Visto l'art. 13 delle Norme Tecniche d'Attuazione dello strumento urbanistico vigente;
Visto l'art . 44 1B del Titolo III relativo ai nuclei storici del Piano Paesaggistico Ambito 9 dell'area della catena settentrionale Monti Peloritani;

Esaminati gli elaborati relativi ai lavori segnati a margine trasmessi da codesta Amministrazione con l'istanza prot. 9933/4443 U.O.VII del 29.10.2013, per la partecipazione al bando "6000 campanili" indetto dal Dipartimento alle Infrastrutture del Ministero, questa Soprintendenza, esprime, per quanto di competenza, parere favorevole in quanto le scelte progettuali e tecniche sono compatibili con i criteri di tutela adottati per il centro storico e le linee guida del Piano Paesaggistico Ambito 9 dell'area della catena settentrionale Monti Peloritani.
Una copia degli elaborati trasmessi si trattiene agli atti.
Contro il presente provvedimento può essere proposto entro trenta giorni dalla data di ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale BB.CC.AA. e dell'Identità Siciliana, ai sensi del D.P.R. 1199/71, ovvero ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni.

Il Soprintendente
Arch. Rocco G. Scimone

COMUNE DI MALVAGNA (Me)
Prot. N. 2647 data di arrivo 15-11-2013
Data di partenza
Vol. X All. Consegnato a OTC

Funz. Dir. Geom. Santi D. Guarnera

Responsabile procedimento			Arch. Maria Mercurio				(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza		Piano	2°	Tel.		Durata procedimento	120 gg.	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsoprime@regione.sicilia.it - Responsabile: dott. Giuseppe Mondo								
Stanza		Piano	1°	Tel.	09036476435	Orario e giorni ricevimento	Lunedì ore 9 – 13 mercoledì ore 9 – 13 e 15,30 – 17,30	

ASP MESSINA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

DIPARTIMENTO di PREVENZIONE
Direttore dott. Giovanni Puglisi

UOC SIAN-SIAV
Area dipartimentale di TAORMINA
U.O.S. AUTORIZZAZIONI e CONTROLLI
Dirigente Medico Responsabile dott. A. Moschella

Prot. n° 679/13-T

Data 28/10/2013

Oggetto :PARERE EX art. 18/quater testo integrato tra L. 109/94 e L.R. n°7/2002 e successive modifiche ed integrazioni;
su PROGETTO: per lavori di valorizzazioni del centro storico ed eventuali aree circostanti al fine di migliorare la fruizione del territorio.

COMUNE DI MALVAGNA
PROTOCOLLO GENERALE
N.0002498 - 30.10.2013
CAT. CLASSE 0 ARRIVO

Al Sig. Sindaco di :
MALVAGNA

In riferimento alla Vs richiesta di cui alla nota n° 2468 del 28/10/2013 riguardante quanto in oggetto, esaminato il progetto, così come illustrato nella relazione tecnica descrittiva, trattandosi esclusivamente di opere di ristrutturazione che nulla modificano nella distribuzione funzionale dei luoghi, e non essendovi pertanto nulla da osservare sotto il profilo igienico sanitario si restituisce con parere favorevole all'esecuzione dei lavori.

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

DAL PUNTO DI VISTA IGIENICO-SANITARIO, ai sensi dell'art.18 della L. 109/94 così come modificata dall'art 14 L.R. del 02.08.2002 all'esecuzione dei lavori indicati in oggetto;

A CONDIZIONE CHE : se si interviene sulla rete idrica venga verificato che le tubature siano passate ad un livello superiore rispetto a quelle della rete fognaria e che eventuali pozzetti , specie se con saracinesche, non siano in aderenza con pozzetti della rete fognaria

e si ritorna il progetto vistato in UNA copia/e opportunamente siglato e timbrato.

Il Dirigente medico
Responsabile dell'U.O.S.
Dott. Antonino Moschella

ASP MESSINA * Dipartimento di Prevenzione * AREA DIPARTIMENTALE DI TAORMINA

COMUNE DI MALVAGNA
PROVINCIA DI MESSINA

A R E A T E C N I C A
Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836
Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172
llpp@comunemalvagna.gov.it
www.comunemalvagna.gov.it

OGGETTO: LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO ED EVENTUALI AREE CIRCOSTANTI AL FINE DI MIGLIORARE LA FRUIZIONE DEL TERRITORIO. LOTTO DI COMPLETAMENTO.

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(Art. 47 del regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 21 dicembre 1999 n° 554 come modificato ed integrato con l'Art.55 del D.P.R. n.207 DEL 05.10.2010)

L'anno duemilatredici il giorno diciotto del mese di Novembre in Malvagna il sottoscritto Perito Edile Salvatore Mobilia, Responsabile del Procedimento a seguito della redazione in data 25.10.2013 da parte dei progettisti incaricati Dr. Arch. Calogero Alongi e Dr. Ing. Candeloro Franco Ragusa per i lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 18 a 44 del Regolamento;(Vedi Allegato)
b) conformità del progetto alle specifiche disposizioni funzionali, prestazioni e tecniche contenute nel documento preliminare alla progettazione;
c) controllo della coerenza esterna tra soluzione progettuale prescelta e il contesto socio economico e ambientale in cui l'intervento progettato si inserisce;
d) controllo della coerenza interna tra gli elementi o componenti della soluzione progettuale prescelta e del rispetto dei criteri di progettazione indicati nel Regolamento ed in particolare agli artt.15,16 e 17;
e) valutazione dell'efficacia della soluzione progettuale prescelta sotto il profilo della sua capacita di conseguire gli obbiettivi attesi;
f) valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta, intesa come capacità di ottenere il risultato atteso,minimizzando i costi di realizzazione,gestione e manutenzione;

Sulla base delle verifiche effettuate, in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento il progetto esecutivo può ritenersi valido.

Letto, approvato e sottoscritto.

Malvagna, 18.11.2013

Il Responsabile del Procedimento
Perito Edile Salvatore Mobilia

I Progettisti
Arch. Calogero Alongi
Dr. Ing. Candeloro Franco Ragusa

COMUNE DI MALVAGNA
PROVINCIA DI MESSINA

A R E A T E C N I C A
Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836
Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172
llpp@comunemalvagna.gov.it
www.comunemalvagna.gov.it

OGGETTO: LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO ED EVENTUALI AREE CIRCOSTANTI AL FINE DI MIGLIORARE LA FRUIZIONE DEL TERRITORIO. LOTTO DI COMPLETAMENTO.

VERBALE CONTROLLO DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(Art. da 18 a 24 del regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 21 dicembre 1999 n° 554 come modificato ed integrato con gli Artt.53 e 54 del D.P.R. N.207 del 05.10.2010)

L'anno duemilatredici il giorno diciotto del mese di Novembre in Malvagna il sottoscritto Perito Edile Salvatore Mobilia, Responsabile del Procedimento a seguito della redazione in data 25.10.2013 da parte dei progettisti incaricati Dr. Arch. Calogero Alongi e Dr. Ing. Candeloro Franco Ragusa per i lavori in oggetto, ha effettuato le seguenti verifiche:

a) Relazione illustrativa (art. 19):
SI NO adeguata sufficiente non adeguata

b) Relazione tecnica (art.20) :
SI NO adeguata sufficiente non adeguata

c) Studio di prefattibilità ambientale (art. 21) :
SI NO adeguata sufficiente non adeguata

d) Indagini geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari :
SI NO adeguata sufficiente non adeguata

e) Planimetria generale e schemi grafici (art. 22) :
SI NO adeguata sufficiente non adeguata

f) Prime indicazioni e disposizioni dei piani di sicurezza :
SI NO adeguata sufficiente non adeguata

g) Calcolo sommario della spesa (art. 23) :
SI NO adeguata sufficiente non adeguata

OSSERVAZIONI :

- **Non si riscontrano irregolarità**

Malvagna 18.10.2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Perito edile Salvatore Mobilia)