



COMUNE DI MALVAGNA
PROV. DI MESSINA

Delibera n. 13 Reg.

del 20.07.2018

**ORIGINALE DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: ARTICOLO 172, COMMA 1, LETTERA C) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267. INDIVIDUAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE. ESERCIZIO FINANZIARIO 2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno venti del mese di luglio alle ore 19,00 e seguenti nella casa comunale e nella solita sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta ordinaria disciplinata dall'art. 30 della l.r. 06/03/1986, n° 9, esteso ai Comuni dall'art. 58 della stessa l.r., in seduta non urgente 2° appello che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:

n.	Consigliere	Presente	Assente	n.	Consigliere	Presente	Assente
1	Salanitri Rossella	X		7	Mobilìa Carmensita	X	
2	Sofia Morena	X		8	Papa Viviana	X	
3	Brunetto Francesco	X		9	Panebianco Nino		X
4	Miano Valentino	X		10	Canonaco Rosa	X	
5	Turria Ignazio	X		11	Pino Stefano		X
6	Nastasi Francesco	X		12			

Assegnati 12

In carica 11

Presenti 9

Assenti 2

Risultato legale, ai sensi del I comma dell'art. 30 della L.R. 06/03/1986 n° 9 il numero degli intervenuti assume la presidenza il Consigliere Rossella Salanitri, nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

- Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Pirri Giuseppa Maria

- La seduta è pubblica

- Visto che, ai sensi dell'art.53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, recepito dalla L.R. n.48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- Il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica

- Il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile

Partecipa il Sindaco e gli Assessori Caggegi Gabriella, Mobilìa Filippo e Orlando Luca Giuseppe.

Si passa all'esame del 5° punto all'ordine del giorno "ARTICOLO 172, COMMA 1, LETTERA C) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267. INDIVIDUAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE. ESERCIZIO FINANZIATO 2018".

Il Sindaco precisa che si tratta di un atto preliminare al bilancio di natura squisitamente tecnica: anche quest'anno non risultano appartenere al comune di Malvagna beni appartenenti alle categorie richiamate nell'art. Articolo 172, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente, quindi, dà lettura dell'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente si passa alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, corredata del parere di regolarità tecnica reso, favorevolmente, dal Responsabile dell'Area Amministrativa;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle Leggi Regionali n. 48/1991 e n. 30/2000.

CON votazione espressa per alzata di mano, avente il seguente risultato : presenti n. 9 votanti favorevoli n. 7 (**SALANITRI ROSSELLA, SOFIA MORENA, BRUNETTO FRANCESCO, MIANO VALENTINO, TURRIA IGNAZIO, NASTASI FRANCESCO, MOBILIA CARMENSITA**), astenuti n. 2 (**CANONACO ROSA, PAPA VIVIANA**).

APPROVA

L'allegata proposta avente ad oggetto "ARTICOLO 172, COMMA 1, LETTERA C) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267. INDIVIDUAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE. ESERCIZIO FINANZIATO 2018"

Inoltre, con voto favorevole di 7 e 2 astenuti (**CANONACO ROSA, PAPA VIVIANA**) espresso per alzata di mano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

APPROVA

L'immediata esecutività dell'allegata proposta avente ad oggetto" **ARTICOLO 172, COMMA 1, LETTERA C) DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N. 267. INDIVIDUAZIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE. ESERCIZIO FINANZIATO 2018**".



COMUNE DI MALVAGNA

(Città Metropolitana di Messina)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE da sottoporre al Consiglio Comunale

OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITA' E DELLA QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE O TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE NELL'ANNO 2018. - NON DISPONIBILITÀ.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica e Vigilanza

Visto l' art 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito dalla legge 26 aprile 1983, n.131, che stabilisce l'obbligo per i comuni di provvedere annualmente con deliberazione prima dell'approvazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, - 22 ottobre 1971, n. 865 e - 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie;

Dato atto che i comuni annualmente con apposita deliberazione procedono a stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e/o di fabbricato;

Richiamato integralmente l' art 172 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che stabilisce l' obbligo di allegare al bilancio di previsione la deliberazione di che trattasi;

Rilevato che il Comune di Malvagna in atto non dispone di aree o fabbricati da cedere in proprietà od in diritto di superficie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167 - del 22 ottobre 1971, n. 865 e del 5 agosto 1978, n. 457;

Ritenuto pertanto necessario darne atto per far constare che questo Comune non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione dell'esercizio 2016 per la cessione delle aree e/o fabbricati suddetti;

Visto il D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito dalla Legge 26 aprile 1983, n. 131;

Vista la Legge 18 aprile 1962, n. 167;

Vista la Legge 22 ottobre 1971, n.865;

Vista la Legge 5 agosto 1978, n.457;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto l' O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle LL. RR. n° 48/91 e n° 30/2000;

Visto il vigente Regolamento degli Ufficio e dei Servizi

Visto lo Statuto Comunale vigente;

PROPONE

1. Di dare atto che questo Comune, per i motivi illustrati in premessa, non dispone di nessuna area e/o fabbricato disponibile per la cessione nell'ambito dei piani di zona per l'edilizia economica e popolare nonché per gli insediamenti produttivi e terziari;
2. Di non adottare conseguentemente determinazioni ai fini della definizione del prezzo e delle entrate da iscriversi in bilancio;
3. Di allegare copia del presente atto alla deliberazione di Consiglio Comunale di approvazione del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2018, così come disposto dall'art 172, comma I, lett. e) del D. L.gs. 267/2000;
4. Di dichiarare con separata votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 40 del T.U.E.L. D, Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dalla Residenza Municipale li,

**IL PROponente**
Responsabile Area Tecnica
(com. Michele Gosentino)

COMUNE DI MALVAGNA

(Provincia di Messina)

Oggetto: VERIFICA DELLA QUANTITA' E DELLA QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE O TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE NELL'ANNO 2018. - NON DISPONIBILITÀ PARERI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere

FAVOREVOLE

SFAVOREVOLE

DATA

13/07/2018



IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE

SFAVOREVOLE

DATA

IL RESPONSABILE

fanno parte integrante e sostanziale della determina n° _____ del _____

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

PRESIDENTE

Il Consigliere Anziano

Il Segretario Comunale

	Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Comunale dal al con il n
--	---

Il sottoscritto Segretario Comunale

Su conforme attestazione dell'addetto alle pubblicazioni

Attesta

□ Che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/1991, come modificato
□ dall'art. 127, comma 21, della L.R. n. 17/2004,

è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno

sarà

per rimanervi per 15 giorni consecutivi e pertanto fino al

L'Addetto

Lì _____

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

□ Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai
□ sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ essendo decorsi dieci consecutivi dall'inizio
della pubblicazione.

Lì _____

Il Segretario Comunale

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione

All'ufficio _____

All'ufficio _____

All'ufficio _____

A _____

Lì _____

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria

.....