



COMUNE DI MALVAGNA

(Città Metropolitana di Messina)

AREA TECNICA

Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836

Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172

area.tecnica@comunemalvagna.gov.it

www.comunemalvagna.gov.it



VERBALE DI SOMMA URGENZA n° 4/2017

(art. 163, D.lgs. 18/04/2016 n. 50)

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventuno** del mese di **Marzo** il sottoscritto Geom. Puglisi Giuseppe Angelo in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, nonché Responsabile del servizio lavori pubblici; Dopo aver ricevuto nei giorni scorsi numerose segnalazioni da parte dei proprietari dei fabbricati di via Garibaldi, per una fuoriuscita di acqua dal manto stradale, coadiuvato dal Geom. Sposito Antonino, quale istruttore tecnico del Comune di Malvagna, in data 20/03/2017 si sono recati sul luogo dell'inconveniente e dal sopralluogo effettuato, si è potuto accertare che, all'incrocio tra la via Garibaldi e la scalinata di vico 1° Garibaldi, vi è una consistente fuoriuscita di acqua dal manto stradale, dovuta presumibilmente, ad una lesione della condotta principale della rete idrica della zona, pertanto il sottoscritto ha dato subito mandato al Geom. Sposito di redigere una presunta perizia estimativa, che potrà variare in relazione alla situazione che verrà a verificarsi una volta eseguito lo scavo;

CONSIDERATO

CHE a causa della consistente perdita della rete idrica, oltre ad avere la presenza costante di acqua lungo la strada, si possono avere danni ai piani sottostrada dei fabbricati a valle della zona;

CHE necessita intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità, igiene e sicurezza dei cittadini;

CHE a causa di mancato ripristino, si mette a repentaglio l'incolumità pubblica ed in caso di sinistro potrebbero derivare conseguenze a carico dell'Ente con l'esposizione al risarcimento danni oltre a conseguenze legali e penali;

CHE L'Amministrazione Comunale di Malvagna nella figura del Sindaco Giuseppe Cunsolo, ha invitato l'U.T.C, a procedere con urgenza a porre in essere gli atti gestionali successivi, al fine di eseguire interventi tecnici manutentivi e ripristino guasti sul tratto della rete idrica danneggiata di via Garibaldi, per far fronte alla situazione di temporanea emergenza.

Che le opere dovranno avere immediato avvio;

ACCERTATO

- che è nell'interesse esclusivo dell'ente evitare qualsiasi forma di responsabilità rispetto ad una reale esposizione di pericolo per la cittadinanza e che non è consentito alcun indugio;
- che ricorrono le condizioni di estrema necessità ed urgenza per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e la conseguente applicazione dei provvedimenti di cui articolo 163 D.lgs. n. 50/2016, in relazione alla situazione di fatto presente in loco.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto **DICHIARA** che i lavori medesimi rivestono carattere di somma urgenza, per cui redige il presente

VERBALE

ai sensi dell'articolo 163 del D.lgs. n. 50/2016, con riserva di compilare, entro dieci giorni dal presente verbale, la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.





COMUNE DI MALVAGNA

(Città Metropolitana di Messina)

AREA TECNICA

Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836

Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172

area.tecnica@comunemalvagna.gov.it

www.comunemalvagna.gov.it



Lavori di somma urgenza per il ripristino di una perdita in un tratto della rete idrica di via Garibaldi all'incrocio con la scalinata di vico I° Garibaldi.

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'articolo 163, comma 1, del D.P.R. n. 50/2016.

PREMESSO

CHE a causa della consistente perdita della rete idrica, oltre ad avere la presenza costante di acqua lungo la strada, si possono avere danni ai piani sottostrada dei fabbricati a valle della zona;

CHE in data 20/03/2017 è stata predisposta una perizia estimativa dei danni (*salvo imprevisti*) per cercare di porre fine a tali inconvenienti, dopo aver potuto accertare che, in via Garibaldi all'incrocio con la scalinata di vico I° Garibaldi vi è una consistente perdita d'acqua, dovuta presumibilmente alla lesione in un tratto della rete idrica principale della zona.

CONSIDERATO

- che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- che necessita procedere all'esecuzione di lavori pubblici di somma urgenza;
- che ricorrono i presupposti per il ricorso alla procedura prevista dall'articolo 163 del D.lgs. n. 50/2016, come da verbale sopra citato;
- che al momento si è resa disponibile, con uomini e mezzi, l'impresa "Movimento terra e costruzioni edili di PENNISI Gerardo Giuseppe", avente sede legale in Nucleo Cerro n. 3 95012 Castiglione di Sicilia (CT), cod. Fisc. n° PNNGRD64P16E017K e partita I.V.A. 03200610875;

Che a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante si è formulato un preventivo di massima dei lavori necessari, da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi, inoltre con il presente verbale si stabilisce la durata dei lavori in giorni 3 lavorativi;

VOCI ELEMENTARI	QUANTITA'	IMPORTI UNITARI	IMPORTO VOCE
Taglio di pavimentazione in conglomerato bituminoso	ml. 10,00	3,78	37,80
scavo a sez. obbligata	mc. 4,00	48,40	193,60
Riparazione con staffa	Cad. 1	95,00	95,00
Compenso per rinterro	mc. 2,52	3,10	7,81
Trasporto	mc x km. 44,40	0,63	27,97
Letto di posa	mc. 0,30	22,30	6,69
Fondazione stradale	mc. 1,00	32,80	32,80
Conglomerato bituminoso (binder)	mq. x cm 32,00	1,55	49,60
Conglomerato bituminoso per strato di usura	mq. x cm 16,00	1,90	30,40
		sommario	481,67
		Di cui oneri per la sicurezza il 7,416%	35,72

- che pertanto l'ammontare netto presunto dei Lavori di somma urgenza per il ripristino di una perdita in un tratto della rete idrica principale all'incrocio tra la via Garibaldi e la scalinata di vico I° Garibaldi, determinato mediante l'applicazione del ribasso del 10,00% applicato sull'importo al netto degli oneri per la sicurezza sui prezzi proposti dal Comune, ammonta ad € 437,07 oltre iva (diconsi euro quattrocentotrentasette/07) salvo imprevisti;
- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli dell'ultimo prezziario regionale e comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori, accettando le condizioni stabilite con l'U.T.C. e l'Amministrazione comunale.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

il giorno **ventuno** del mese di **Marzo**, dell'anno **2017**,

SI ORDINA

ai sensi dell'articolo 163, comma 1, del D.P.R. n. 50/2016, l'esecuzione dei *Lavori di somma urgenza per il ripristino di una perdita in un tratto della rete idrica all'incrocio tra via Garibaldi e la scalinata di vico I° Garibaldi*, per l'ammontare presunto di € 533,23 di cui 437,07 per lavori al netto del ribasso ed € 96,16 per I.V.A., all'impresa "Movimento terra e costruzioni edili di **PENNISI Gerardo Giuseppe**", avente sede legale in Nucleo Cerro n. 3 95012 Castiglione di Sicilia (CT), cod. Fisc. n° PNNGRD64P16E017K e partita I.V.A. 03200610875, sulla scorta di quanto previsto dal computo metrico estimativo allegato al presente verbale.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge. Tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in duplice copia e firmato dalle parti come di seguito rappresentate.

L'Impresa

.....
(Sig. Pennisi Gerardo Giuseppe)

Il Responsabile dell'Area Tecnica

.....
(Geom. Puglisi Giuseppe Angelo)



Comune di Malvagna
Provincia di Messina

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori urgenti per la riparazione di una perdita della condotta principale della rete idrica in via Garibaldi.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale

Malvagna, 20 MAR 2017

IL TECNICO
Geom. Sposito Antonino



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 01.04.04	Taglio di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso di qualsiasi spessore per la esecuzione di scavi a sezione obbligata, eseguito con idonee macchine in modo da lasciare ... o e compreso ogni onere e magistero per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: per ogni m di taglio effettuato.	4,00	2,50			10,00		
	SOMMANO al m					10,00	3,78	37,80
1 01.07.04	Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di q ... riale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza.		2,00	2,000	1,000	4,00		
	SOMMANO al m ³					4,00	48,40	193,60
1 P.01	Intervento per la riparazione della perdita lungo il tubo principale della rete idrica, compresa la pulitura di esso e la fornitura e messa in opera di adeguata staffa per dare il lavoro finito a regola d'arte escluso lo scavo e ricolmo da compensarsi a parte.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	95,00	95,00
1 1.1.03	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo,							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	-RIPORTO							326,40
	compresi spia ... ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi meccanici che manuali. - Per ogni m ³ di materiale costipato		2,00	2,000	0,630	2,52		
	SOMMANO al m ³					2,52	3,10	7,81
5 1.02.04.02	Trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comu ... - 1.1.7 - 1.3.4, eseguiti in ambito urbano. - Per ogni m ³ di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro:	30,00	2,00	2,000	0,370	44,40		
	SOMMANO					44,40	0,63	27,97
6 1.03	Formazione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da ca ... ori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo del cavo del materiale ed il costipamento		2,00	0,500	0,300	0,30		
	SOMMANO al m ³					0,30	22,30	6,69
7 1.04.02	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al set ... urato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave di prestito fino a 5 km: per strade in ambito urbano		2,00	2,000	0,250	1,00		
	SOMMANO al m ³					1,00	32,80	32,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							401,67
8 06.01.04.01	Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del Cd ... 8% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito extraurbano - per ogni m ² e per ogni cm di spessore		2,00	2,000	8,000	32,00		
	SOMMANO					32,00	1,55	49,60
9 06.01.05.01	Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del Cds), in ambito urbano (stra ... 7% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito extraurbano - per ogni m ² e per ogni cm di spessore		2,00	2,000	4,000	16,00		
	SOMMANO					16,00	1,90	30,40
	Parziale LAVORI A MISURA euro							481,67
	TOTALE euro							481,67

Malvagna, 20 MAR 2017

Il Tecnico
Geom. Sposato Antonio

VISTO:
Il Resp. del Procedimento
Geom. Puglisi Giuseppe Angelo



QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

	DESCRIZIONE	Imp.ti in Euro	Imp.ti in Euro
A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	481,67	481,67
A1	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso 7,416% di A	35,72	
A2	LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	445,95	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	imprevisti < del 5 % di A	24,08	
B2	I.V.A. il 22 % di A	105,97	
	Totale somme a disposizione		130,05
	TOTALE COMPLESSIVO DELLA PERIZIA		611,72

Malvagna li 20 MAR 2017

VISTO: Il Resp. Dell'Area Tecnica
Geom. Puglisi Giuseppe Angelo

Il Tecnico
Geom. Sposito Antonino

