



COMUNE DI MALVAGNA

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

Piazza Castello, n° 8 MALVAGNA (ME) - Tel. 0942 964003 Fax 0942964172

C.F. 87000230836 - P.IVA 00426710836

OGGETTO: Gara per l'affidamento degli "Interventi di riqualificazione energetica del plesso scolastico in via Garibaldi, inclusi gli impianti e l'involucro edilizio."

Stazione Appaltante: COMUNE di MALVAGNA

C.U.P. B92F16000910001 - C.I.G.:7166675F49

Importo a base di gara: € 121.433,94 così suddiviso:

Importi soggetti a ribasso

Lavori al netto dei Costi della Manodopera € 100.914,26

Costi della Manodopera € 12.094,35

Importi non soggetti a ribasso

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 8.425,33

VERBALE DI GARA IN SEDUTA PUBBLICA N.1

L'anno duemiladiciassette il giorno sette del mese novembre alle ore 11,00, previa convocazione a mezzo pec, in Malvagna, nei locali dell'U.T. del Comune, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di Gara così composta:

- **Geom. Antonino Sposito, Presidente di gara e verbalizzatore nominato con determina n.90 del 9/10/2017 ;**

- **Dott.Mauceri Corrado, Commissario di gara** nominato dall'Urega di Messina

in data 20/10/2017 a seguito di sorteggio di cui all'art. 12, commi 5 e 6, D.P.Reg.

31/01/2012 n. 13 ;

- **Ing. Vincenzo Giacchino, Commissario di gara** nominato dall'Urega di

Messina in data 20/10/2017 a seguito di sorteggio di cui all'art. 12, commi 5 e 6,

D.P.Reg. 31/01/2012 n. 13.

Tutto ciò premesso il Presidente, constatata la regolarità della costituzione della Commissione, dichiara aperta la seduta.

Si dà atto che alla presente procedura negoziata sono state invitate, a mezzo pec. le seguenti ditte scelte conformemente alle previsioni legislative vigenti e ai sensi dell'Art.36 D.lgs. 50/2016 e Art. 25 del D.lgs. n° 56/2017:

1)-Ditta: IONICA 2001 SOCIETA' COOPERATIVA – p.i. :03706500877 - Via Giovanni Prati n° 8 – piano Seminterrato - 95014 GIARRE (CT)

2)-Ditta: C. & P. S.R.L. – p.i. :02710410834 - Via s. Andrea n° 329 - 98051 BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)

3)-Ditta: FOX SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA– p.i.:03267800831 - Contrada Torretta, s.n.c. - 98063 GIOIOSA MAREA (ME)

4)-Ditta: GEOS S.R.L. – p.i. :02919830832 - Via Sandro Pertini, s.n. - 98066 PATTI (ME)

5)-Ditta: RI.CO. S.R.L. – p.i. :02355590874 - Corso Fondaco n° 11/A - 95030 MANIACE (CT)

6)-Ditta: COGE S.R.L. – p.i. :07394001007 - Contrada Lenzi, s.n.c. - 98060 MONTAGNA REALE (ME)

7)-Ditta: EUROINFRASTRUTTURE S.r.l. Unipersonale – p.i. :04022290870 - Via Provinciale n° 8 - 95010 SANTA VENERINA (CT)

8)-Ditta: C.S. COSTRUZIONI S.R.L. – p.i. :04180190870 - Via Dei Ciclamini n° 24
- 95019 ZAFFERANA ETNEA (CT)

9)-Ditta: A.B.F. S.R.L. – p.i. :04879030874 - Via Dei Ciclamini n° 24 - 95019
ZAFFERANA ETNEA (CT)

10)-Ditta: ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. – p.i. :02664250830 - Via
Francavilla n° 30/A - 98039 TAORMINA (ME) - alkantaracostruzioni@pec.it.

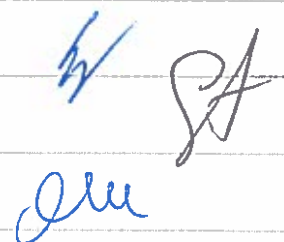
Si dà atto altresì che, relativamente alla procedura negoziata di che trattasi è
pervenuto in data 9/10/2017 prot. n. 2630 entro i termini previsti dal bando come
dichiarato dal responsabile del protocollo del Comune di Malvagna, Sig.ra Rosangela
Di Stefano, con dichiarazione che si allega agli atti, un solo plico presentato dalla
ditta ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. – Unipersonale – p.i.: 02664250830 -
Via Francavilla n° 30/A - 98039 TAORMINA (ME) - alkantaracostruzioni@pec.it.

Dopo la lettura del nominativo dell'unico partecipante, i componenti della
Commissione dichiarano che non sussistono cause di incompatibilità e/o di
astensione.

E' presente alle operazioni di gara il Sig. Tosto Angelo, legale rappresentate della
ditta ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. – Unipersonale - identificato con carta di
identità n. AU4261207 rilasciata dal Comune di Taormina il 3/10/2013 valida fino al
4/02/2024. Si acquisisce copia di detto documento che viene conservato agli atti.

Tenuto conto che ha partecipato alla gara in oggetto un solo partecipante, la
Commissione, così come previsto dal disciplinare di gara al punto 5.1.1 – criteri di
valutazione dell'offerta tecnica, ai fini della valutazione non applicherà il previsto
confronto a coppie bensì verrà attribuito un punteggio variabile tra zero ed uno,
assegnato discrezionalmente da parte di ciascun Commissario.

A questo punto i Componenti della Commissione di gara siglano esternamente il



plico che viene consegnato alla stessa Commissione di gara sigillato e controfirmato

sui lembi di chiusura, assegnandogli il numero 1 e si constata che all'interno del plico

stesso sono contenute sigillate e controfirmate sui lembi le seguenti buste;

Busta A – Documentazione Amministrativa;

Busta B – Offerta Tecnica;

Busta C – Offerta Tempo;

Busta D – Offerta economica.

La Commissione di Gara rileva che il concorrente in esame ha posto la

documentazione amministrativa all'interno della busta denominata "Busta A –

Documentazione Amministrativa", difformemente a quanto previsto al capo 3 –

Documentazione Amministrativa punto 3.1. del disciplinare di gara. La

Commissione, tenuto conto che detta difformità non è a pena di esclusione, decide

all'unanimità di procedere ugualmente all'esame della documentazione

amministrativa, come detto contenuta nella citata busta A, che di seguito si elenca:

- Modello A in bollo;
- Dichiarazione sostitutiva della certificazione SOA;
- Copia conforme all'originale di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici;
- Copia conforme all'originale di certificazione ISO 9001;
- Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio;
- Polizza fidejussoria;
- Dichiarazione del fidejussore relativo al mandato al rilascio della polizza;
- Stampa dal sito AVCPass dal quale si evince che il PASSoe alla data del 5/10/2017 non era presente nella banca dati;

- Modello B del direttore tecnico dell'impresa;
- Modello B dell'Amministratore unico dell'impresa;
- Modello C;
- Allegato E;
- Pec all'ASMEL di trasmissione di copia dell'Atto unilaterale d'obbligo e relativa ricevuta di consegna del 6/10/2017;
- Dichiarazione sostitutiva del DURC con allegato DURC del 3/07/2017.

Il bando di gara è stato pubblicato in data 25/09/2017 e, pertanto, successivamente all'entrata in vigore del cosiddetto correttivo del Codice degli Appalti D. Lgs 56/2017 entrato in vigore il 20/05/2017.

Il modello A messo a disposizione ai concorrenti non contempla talune dichiarazioni introdotte dal detto decreto correttivo e, in particolare, non sono previste le seguenti dichiarazioni:

- Art. 80 comma 1 lettera bbis;
- Art. 80 comma 5 lettera fbis e fter.

La Commissione esaminata la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l., rileva che a causa di irregolarità è necessario fare ricorso all'istituto del soccorso istruttorio e, pertanto, si dà mandato al RUP di chiedere al concorrente quanto segue:

- Dichiarazioni dell'operatore economico relative all'art. 80 comma 1 lettera bbis e comma 5 lettera fbis e fter e dichiarazione del Direttore Tecnico e dell'Amministratore Unico art. 80 comma 1 lettera bbis
- Integrazione della polizza fidejussoria ove si indica il CIG della gara, mancante nella polizza prodotta;
- Presentazione della ricevuta PASSoe, essendo stata perfezionata la procedura





da parte della Stazione Appaltante.

Pertanto si demanda al RUP di richiede al concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l., quanto sopra indicato il quale dovrà produrre detta documentazione entro e non oltre gg. 10 dalla data di comunicazione.

Pertanto la Commissione ammette il concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l., con riserva.

Il Presidente dichiara concluse le odierne operazioni di gara alle ore 13,30 rinviandole al giorno 23/11/2017 ore 10:30, in seduta pubblica, presso la sede dell'UTC del Comune di Malvagna (ME).

Il plico viene riposto nell'armadio blindato dove era precedentemente custodito.

Il presente verbale dattiloscritto è composto da numero 6 facciate che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL PRESIDENTE DI GARA E VERBALIZZANTE

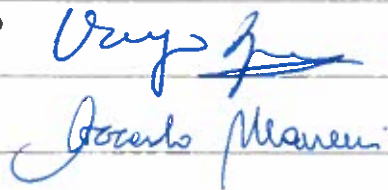
Geom. Antonino Sposito



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA

Dott. Mauceri Corrado

Ing. Vincenzo Giacchino





COMUNE DI MALVAGNA

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

Piazza Castello, n° 8 MALVAGNA (ME) - Tel. 0942 964003 Fax 0942964172

C.F. 87000230836 - P.IVA 00426710836

OGGETTO: Gara per l'affidamento degli "Interventi di riqualificazione energetica del plesso scolastico in via Garibaldi, inclusi gli impianti e l'involucro edilizio."

Stazione Appaltante: COMUNE di MALVAGNA

C.U.P. B92F16000910001 - C.I.G.:7166675F49

Importo a base di gara: € 121.433,94 così suddiviso:

Importi soggetti a ribasso

Lavori al netto dei Costi della Manodopera € 100.914,26

Costi della Manodopera € 12.094,35

Importi non soggetti a ribasso

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 8.425,33

VERBALE DI GARA IN SEDUTA PUBBLICA N.2

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitré del mese novembre alle ore 10,45, previa convocazione fissata e verbalizzata in occasione della seduta precedente, nei locali dell'U.T. del Comune, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di Gara così composta:

- **Geom. Antonino Sposito, Presidente di gara e verbalizzatore** nominato con

determina n.90 del 9/10/2017;

- **Dott. Mauceri Corrado, Commissario di gara** nominato dall'Urega di Messina in data 20/10/2017 a seguito di sorteggio di cui all'art. 12, commi 5 e 6, D.P.Reg. 31/01/2012 n. 13 ;
- **Ing. Vincenzo Giacchino, Commissario di gara** nominato dall'Urega di Messina in data 20/10/2017 a seguito di sorteggio di cui all'art. 12, commi 5 e 6, D.P.Reg. 31/01/2012 n. 13.

Tutto ciò premesso il Presidente, constatata la regolarità della costituzione della Commissione, dichiara aperta la seduta.

In occasione della seduta precedente la Commissione di gara, esaminata la "Busta A

- Documentazione Amministrativa" dell'unico concorrente in gara, Ditta ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. - p.i. :02664250830 - Via Francavilla n° 30/A - 98039 TAORMINA (ME) - alkantaracostruzioni@pec.it. e, rilevate talune irregolarità ha ritenuto necessario fare ricorso all'istituto del soccorso istruttorio sicché si è dato mandato al RUP di chiedere al concorrente quanto segue:

- Dichiarazioni dell'operatore economico relative all'art. 80 comma 1 lettera bbis e comma 5 lettera fbis e fter e dichiarazione del Direttore Tecnico e dell'Amministratore Unico art. 80 comma 1 lettera bbis
- Integrazione della polizza fidejussoria ove si indica il CIG della gara, mancante nella polizza prodotta;
- Presentazione della ricevuta PASSoe, essendo stata perfezionata la procedura da parte della Stazione Appaltante.

Il RUP Geom. Giuseppe Angelo Puglisi con nota prot. n. 3056 del 8/11/2017, trasmessa a mezzo pec al concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. in pari data, ha chiesto quanto sopra rappresentato, indicando che la documentazione

avrebbe dovuto essere consegnata entro e non oltre dieci giorni a far data dal giorno 8/11/2017.

In data 16/11/2017, alle ore 11:54, è pervenuta una busta da parte del concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l., protocollata al n. 3179 avente per oggetto "Interventi di riqualificazione energetica del Plesso Scolastico sito in via Garibaldi, inclusi gli impianti e l'involucro edilizio – integrazione documenti".

La Commissione constata che la busta è integra e regolarmente sigillata e siglata nei lembi e appone le proprie firme su detto plico.

Si procede quindi all'apertura della su citata busta e si constata che essa contiene i seguenti documenti:

1. Lettera di trasmissione;
2. Dichiarazioni Sig. Tosto Angelo n.q. di Amministratore Unico, Legale Rappresentante e socio unico dell'operatore economico ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. relative all'art. 80 comma 1 lettera bbis e comma 5 lettera fbis e fter;
3. Dichiarazione del Sig. Zanghi Filippo n.q di Direttore Tecnico dell'operatore economico ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. relativa all'art. 80 comma 1 lettera bbis;
4. Integrazione della polizza fidejussoria;
5. Ricevuta PASSoe.

La Commissione sigla tali documenti integrativi costituiti in n. 8 fogli numerati progressivamente da 1 a 8.

Preso atto che detta documentazione integrativa è conforme a quanto richiesto, il Concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. viene ammesso alla fase successiva.



Per impegni istituzionali del Presidente si sospende la seduta alle ore 11:15 e si riprende alle ore 11:30.

Si passa quindi all'apertura della "Busta B – Offerta tecnica"

La Commissione constatato che la "Busta B – Offerta tecnica" del Concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. è regolarmente sigillata, procede con la sua apertura.

Si constata che all'interno della busta B sono contenuti i seguenti documenti:

1. Offerta tecnica: relazione, costituita da n.6 pagg. oltre indice e copertina;
2. A1. Subcriterio a1: relazione di calcolo e progetto per ciascun tipo di infisso – scheda tecnica monoblocco con cassonetto, costituita da n. 30 fogli numerati dalla Commissione, oltre copertine;
3. A3. Subcriterio a3: descrizione da capitolato e schede tecniche dell'impianto di climatizzazione, costituita da n. 31 fogli numerati dalla Commissione, oltre copertine;
4. Computo metrico non estimativo ed elenco prezzi costituiti da n. 5 fogli numerati dalla Commissione, oltre copertine.

Avendo terminato nell'odierno esame di quanto previsto per legge in seduta pubblica, Il Presidente dichiara chiusa la presente seduta alle ore 11:45.

Il presente verbale dattiloscritto è composto da numero 4facciate che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL PRESIDENTE DI GARA E VERBALIZZANTE

Geom. Antonino Sposito

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA

Dott. Mauceri Corrado

Ing. Vincenzo Giacchino



COMUNE DI MALVAGNA

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

Piazza Castello, n° 8 MALVAGNA (ME) - Tel. 0942 964003 Fax 0942964172

C.F. 87000230836 - P.IVA 00426710836

OGGETTO: Gara per l'affidamento degli "Interventi di riqualificazione energetica del plesso scolastico in via Garibaldi, inclusi gli impianti e l'involucro edilizio."

Stazione Appaltante: COMUNE di MALVAGNA

C.U.P. B92F16000910001 - C.I.G.:7166675F49

Importo a base di gara: € 121.433,94 così suddiviso:

Importi soggetti a ribasso

Lavori al netto dei Costi della Manodopera € 100.914,26

Costi della Manodopera € 12.094,35

Importi non soggetti a ribasso

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 8.425,33

VERBALE DI GARA N.7 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciassette il giorno venti del mese di dicembre alle ore 10,30, nei locali dell'U.T. del Comune, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di Gara così composta:

- **Geom. Antonino Sposito, Presidente di gara e verbalizzatore** nominato con determina n.90 del 9/10/2017;

- **Dott. Mauceri Corrado, Commissario di gara** nominato dall'Urega di Messina in data 20/10/2017 a seguito di sorteggio di cui all'art. 12, commi 5 e 6, D.P.Reg. 31/01/2012 n. 13;

- **Ing. Vincenzo Giacchino, Commissario di gara** nominato dall'Urega di Messina in data 20/10/2017 a seguito di sorteggio di cui all'art. 12, commi 5 e 6, D.P.Reg. 31/01/2012 n. 13.

Tutto ciò premesso il Presidente, constatata la regolarità della costituzione della Commissione, dichiara aperta la seduta.

Il RUP consegna alla Commissione di gara il plico sigillato.

La Commissione di gara accerta che così come disposto nel corso dell'ultima seduta di gara, il RUP con nota prot. N. 3541 del 15/12/2017 ha avvisato l'unico concorrente in gara, ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. dell'odierna seduta pubblica, comunicazione avvenuta a mezzo pec in pari data. Si accerta altresì dell'avvenuta consegna di detta nota, giusta documentazione che si deposita agli atti.

Si constata che nessun concorrente risulta presente.

Il presidente della Commissione legge la media dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dai Commissari per ogni subcriterio nonché i punteggi parametrati e riparametrati come previsto dagli atti di gara.

Si allega tabella con i punteggi attribuiti all'offerta tecnica.

La Commissione accertato che le buste "C – offerta tempo" e "D – offerta economica" sono sigillate e controfirmate sui lembi, prosegue con l'apertura della busta C – offerta tempo.

Si constata che all'interno della detta busta "C – offerta tempo" trovasi l'allegato "G" – offerta tempo, copia del documento di identità del Sig. Tosto Angelo e il cronoprogramma.

Il concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. offre un ribasso percentuale del 5,55 % sui giorni posti a base di gara fissati in 90 giorni e, pertanto, dichiara che offre un tempo complessivo, per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, pari a giorni 85.

La Commissione procede a siglare i citati documenti.

Si procede all'apertura "D - offerta economica", all'interno della quale trovasi l'allegato "F - offerta economica" in bollo e il computo metrico estimativo.

Si precisa che detto computo metrico non presenta un capitolo dedicato alla sola offerta tecnica integrativa come previsto al punto 4.2.2 dello schema di lettera di invito alla procedura negoziata.

Il concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. offre un ribasso percentuale del 5,818% sull'importo dei lavori, soggetto a ribasso, posto a base di gara pari ad euro 113.008,61, costi relativi alla sicurezza aziendale euro 2.000,00 e percentuale del costo del personale rispetto all'importo netto del ribasso offerta, depurato dagli oneri di sicurezza, pari al 10,00%

Sicché, tenuto conto del suddetto ribasso offerto si ottiene quanto segue:

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	113.008,61
Ribasso d'asta del 5,818%	-€	6.574,84
Restano	€	106.433,77
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	8.425,33
Sommano	€	114.859,10

Alle ore 11,21 giunge il Sig. Tosto Angelo, rappresentante legale dell'impresa ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l., già identificato in altra seduta di gara.

Così come previsto dagli atti di gara la Commissione procede ad attribuire i punteggi al concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. per l'offerta tempo e l'offerta



economica, ottenendo quanto segue.

Tenuto conto che trattasi di un solo concorrente, il punteggio riparametrato attribuisce all'unico concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. il massimo del punteggio attribuibile per l'offerta tecnica (70 punti), per l'offerta tempo (10 punti) e per l'offerta economica (20 punti) per complessivi 100 punti.

Ai fini del calcolo dell'anomalia, secondo quanto previsto al punto 5.1.2 lettera a) *"la riparametrazione non influisce sull'individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi del punto 6.6 lettera a)"*. Inoltre il punto 6.6 degli atti di gara prevede che ai fini della verifica delle offerte anomale, esse dovranno essere considerate tali quelle il cui punteggio relativo alla somma dei punteggi derivanti dall'offerta tecnica e dall'offerta tempo superino i 4/5 del punteggio massimo previsto (80 punti) e, contemporaneamente, il punteggio relativo all'offerta economica superi anch'esso i 4/5 del punteggio massimo previsto (20 punti).

Sicché ai fini del calcolo dell'anomalia i punteggi da tenere in considerazione sono i seguenti:

Concorrente	Offerta tecnica (Punteggio parametrato)	Offerta Tempo	Offerta Economica	Totale Punteggio
Alkantara Costruzioni srl	13.17	10.00	20.00	43.17

Da tale tabella si ottiene che per l'offerta tecnica + l'offerta tempo è stato attribuito al concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. un punteggio pari a 23,17 < 64 (4/5 di 80 punti) e per l'offerta economica un punteggio pari a 20,00 > 16 (4/5 di 20 punti).

Si precisa che il punteggio attribuito all'offerta tecnica come sopra indicato pari a 13,17 punti è stato ricavato dal prodotto della media dei punteggi attribuiti da ogni singolo Commissario ai singoli subcriteri previsti per il punteggio massimo attribuibile ad ogni subcriterio.



Pertanto l'offerta del concorrente ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l., cui è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 43,17 punti, non risulta anormalmente bassa.

Sicché la Commissione propone l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del Codice degli Appalti alla ditta ALKANTARA COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Via Francavilla n. 30/A – 98039 Taormina – C.F. e P.IVA 02664250830 che ha offerto il ribasso del 5,818 % sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta.

Tutti gli atti vengono restituiti al RUP, Geom. Giuseppe Angelo Puglisi, che li custodisce nell'armadio blindato.

L'odierna seduta riservata viene conclusa alle ore 12:30.

Il presente verbale dattiloscritto è composto da numero 5 facciate oltre un allegato che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL PRESIDENTE DI GARA E VERBALIZZANTE

Geom. Antonino Sposito



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA

Dott. Mauceri Corrado



Ing. Vincenzo Giacchino



PUNTEGGI OTTENUTI OFFERTA TECNICA

CRITERIO	Punt. Max	SUBCRITERIO	Punt. Max	Punteggi assegnati	Concorrente	
					Alkantara Costruzioni srl	
QUALITA'	70	a.1	Miglioramento prestazione termica infissi	15	Media	0,00
					Punteggio parametrato	0,00
					Punteggio riparametrato	15,00
		a.2	Miglioramento prestazione energetica delle strutture	15	Media	0,00
					Punteggio parametrato	0,00
					Punteggio riparametrato	15,00
		a.3	Incremento ed adeguamento della dotazione impiantistica	10	Media	0,00
					Punteggio parametrato	0,00
					Punteggio riparametrato	10,00
		a.4	Miglioramento delle qualità dei materiali	10	Media	0,20
					Punteggio parametrato	2,00
					Punteggio riparametrato	10,00
		a.5	Miglioramento delle caratteristiche ambientali, estetiche e funzionali	10	Media	0,40
					Punteggio parametrato	4,00
					Punteggio riparametrato	10,00
		a.6	Manutenzione dell'opera e livello di assistenza post-operam	5	Media	0,77
					Punteggio parametrato	3,83
					Punteggio riparametrato	5,00
		a.7	Organizzazione gestionale del cantiere e misure di prevenzione atte a garantire la sicurezza degli occupanti	5	Media	0,67
					Punteggio parametrato	3,33
					Punteggio riparametrato	5,00
Totale punteggio massimo			70			

TOTALE DEI PUNTEGGI ATTRIBUITI AI CONCORRENTI NELL'OFFERTA TECNICA		Concorrente
		Alkantara Costruzioni srl
Punteggio parametrato		13,17
Punteggio riparametrato		70,00



 Antonio Spina