COMUNE DI MALVAGNA
PROVINCIA DI MESSINA
AREA TECNICA
Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836
Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172
llpp@comunemalvagna.gov.it
area.tecnica@pec.comunemalvagna.gov.it
www.comunemalvagna.gov.it

VERBALE DI APERTURA OFFERTE

Oggetto:	***Selezione per la "redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori, misure, contabilità, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, relativo ai lavori per la riqualificazione urbana di contrada Silvia, la creazione di un percorso pedonale e la ristrutturazione di vecchi edifici per adibirli a luogo di commercializzazione di prodotti agricoli a km 0".*** - SOGGETTI INVITATI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO INCARICO. **CIG: ZB915A1013**

Importo a base d'asta soggetto a ribasso : € 98.758,00, oltre I.V.A. al 22% ed altri oneri.

Tipo di gara: Pubblico incanto – **Criterio** : Massimo ribasso;

Limite presentazione plichi con offerte : Ore 10.30 dell'11/09/2015

L'anno duemilaquindici, il giorno **undici** del mese di **Settembre**, alle ore 12,00 e seguenti, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Malvagna sito in Piazza Castello n. 8, il sottoscritto **Geom. Puglisi Giuseppe Angelo** nella qualità di Responsabile dell'U.T.C. nonché di Presidente di gara, alla continua presenza dei testimoni sigg.ri :

1) *Sig. Pino Vincenzo Antonino – Componente, dipendente di questo settore;*
2) *Geom. Sposito Antonito – Componente e segretario verbalizzante, dipendente di questo settore.-*

- **- <u>dichiara aperta la seduta</u> al fine di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori, misure, contabilità, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, relativo ai lavori per la riqualificazione urbana di contrada Silvia, la creazione di un percorso pedonale e la ristrutturazione di vecchi edifici per adibirli a luogo di commercializzazione di prodotti agricoli a km 0".**

PREMESSO:

- **CHE** in data 21/08/2015 è stato emanato avviso esplorativo per manifestazione d'interesse a

partecipare alla costituzione di un elenco di operatori economici disponibili per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto, detto avviso è stato pubblicato all'albo online dell'Ente dal 24/08/2015 al 31/08/2015;

- **CHE** in data 31/08/2015 è stato redatto "verbale di presa d'atto e di esame della documentazione" in merito all'avviso sopra citato ed inerente l'oggetto, e si è avviata la procedura negoziata ex art.91, comma 2, del D. Lgs. n.163/2006, individuando n. 5 operatori economici estratti a sorteggio. Il su detto verbale è stato pubblicato all'albo online dell'Ente dal 31/08/2015 all'11/09/2015;
- **CHE** con il suddetto verbale, venivano quindi, individuati i soggetti a cui rivolgere l'invito per l'affidamento dell'incarico in argomento nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base di una valutazione comparativa delle domande pervenute;
- **CHE** con note del Responsabile dell'Ufficio Tecnico inviate a mezzo **PEC** sono stati invitati i *seguenti Professionisti:*

N.	Data	Prot. n°	Professionista	Comune	Prov.
26	07/09/2015	1899	Arch. Elisa Pafumi	Linguaglossa	(CT)
1	07/09/2015	1900	Geom. Angelo Cubito	Passopisciaro-Castiglione di S.	(CT)
36	07/09/2015	1901	Arch. Giovanni D'Amico	Randazzo	(CT)
37	07/09/2015	1902	Arch. Alongi Calogero	Palermo	(PA)
27	07/09/2015	1903	Arch. Maurizio Natoli	Agrigento	(AG)

- **CHE** a seguito del medesimo invito hanno presentato N. 4 offerte **entro** i termini stabiliti i seguenti Professionisti, per come si evince dal timbro apposto dall'ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Data	Prot. n°	Professionista	Comune	Prov.
1	10/09/2015	1923	Arch. Giovanni D'Amico	Randazzo	(CT)
2	10/09/2015	1934	Arch. Elisa Pafumi	Linguaglossa	(CT)
3	10/09/2015	1935	Arch. Alongi Calogero	Palermo	(PA)
4	11/09/2015	1939	Geom. Angelo Cubito	Passopisciaro-Castiglione di S.	(CT)

e n. 1 offerta **fuori** termini stabiliti, come si evince dal timbro apposto dall'ufficio Protocollo, alla quale viene assegnato un n° progressivo 0

N.	Data	Prot. n°	Professionista	Comune	Prov.
0	11/09/2015 **ore 11.38**	1944	Arch. Maurizio Natoli	Agrigento	(AG)

Tutto ciò premesso il Presidente procede quindi, secondo quanto prescritto nella lettera di invito, alla verifica della regolarità formale dei plichi, procedendo all'apertura delle buste contenti, sia la documentazione e sia le offerte economiche di ciascun concorrente, secondo l'ordine progressivo di cui all'elenco precedente, leggendo i ribassi presentati da ogni singolo Professionista partecipante alla gara, così come di seguito elencato:

N.	Professionista	Ribasso %
1	Arch. Giovanni D'Amico	0.924
2	Arch. Elisa Pafumi	0.732
3	Arch. Alongi Calogero	0.862
4	Geom. Angelo Cubito	3.815
5	----------	

Pertanto, in virtù di quanto sopra esposto, il presidente di gara aggiudica provvisoriamente la gara dell'incarico professionale per ***la redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori, misure, contabilità, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, - relativo ai lavori per la riqualificazione urbana di contrada Silvia, la creazione di un percorso pedonale e la ristrutturazione di vecchi edifici per adibirli a luogo di commercializzazione di prodotti agricoli a km 0"***- in favore del Professionista Geom. Cubito Angelo, con studio in via R. Margherita n. 13 – 95030 – P.I. 02207650876 – per l'importo di **€. 94.990,38** al netto del ribasso d'asta sull'importo dell'onorario posto a base di gara, del 3,815 % oltre I.V.A. al 22% ed altri oneri.

Dispone che gli atti relativi alla presente gara siano trasmessi al Responsabile del procedimento che è lo stesso Presidente di gara, per il seguito di competenza.

Le operazioni di gara si sono concluse lo stesso giorno 11/09/2015, alle ore 14.00
Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE : (Geom. Puglisi Giuseppe Angelo) _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE : (Geom. Sposito Antonino) _____

I TESTI : (Signor Pino Vincenzo Antonino) _____

(Geom. Sposito Antonino) _____