COMUNE DI MALVAGNA
PROVINCIA DI MESSINA

A R E A T E C N I C A
Cod. fisc. 87000230836 Part.I.V.A. 00426710836
Tel. 0942 964003 Fax 0942 964172
llpp@comunemalvagna.gov.it
www.comunemalvagna.gov.it

LAVORI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO DI MALVAGNA VERSANTE SUD. - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.57 COMMA VI° DEL DECRETO LEGISLATIVO N.163/2006. INCARICO COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno **duemilatredici**, addì ventitre del mese di **Luglio**, alle ore 10,05, in Malvagna, nella Residenza Municipale e nell'Ufficio Tecnico Comunale, il sottoscritto Perito Edile Salvatore Mobilia, che presiede la gara nella qualità di Responsabile della Area Tecnica e RUP, assistito dal Geom. Mungiovino Giulio, impiegato nella qualità di Segretario verbalizzante, ed alla continua presenza del Geom. Mungiovino Giulio, impiegato, nato a Catania il 27.09.1966 e del Signor Maimone Giuseppe, nato a Malvagna, il 22.09.1955, dipendenti comunali, entrambi nella qualità di testimoni idonei, cogniti e richiesti ed aventi i requisiti di legge,

PREMESSO

- CHE con nota protocollo 2309 del 02/09/2009 questa Amministrazione ha partecipato all'avviso pubblico di invito a manifestazione di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla mitigazione dei rischi idrogeologici e difesa dalla erosione costiera al fine dell'attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1: *"interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico"* e 2.3.1.2: *"interventi di messa in sicurezza delle aree interessate dai fenomeni di dissesto"* del POR FESR Sicilia 2007/2013;

- CHE con nota protocollo n.32053 del 12/05/2010 dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente-Dipartimento del Territorio e Ambiente, pervenuta a questa Amministrazione Comunale via fax in data 12/05/2010 ed assunta al protocollo generale del Comune in data 18/05/2010 al n.1744, è stato comunicato che con D.D.G. n.176 del 07/04/2010 sono stati individuati ai fini della loro ammissibilità al finanziamento che concorre alla prima fase di attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1: *"interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico"* e 2.3.1.2 : *"interventi di messa in sicurezza delle aree interessate da fenomeni di dissesto"* gli interventi risultanti dalle schede presentate in conformità all'avviso pubblico di cui alla G.U.R.S. n° 34 del 20/07/2009;

- CHE l'intervento proposto da questo Ente ricadente nell'area classificata a rischio R4 G.P 1 identificata con il codice PAI 096-5MV-010, rientra tra quelli individuati con la D.D.G. 176/2010 del 07.04.2010;

- CHE con la nota sopracitata, l'Assessorato Territorio ed Ambiente invitava questo Ente a trasmettere al Dipartimento Regionale dell'Ambiente, entro il termine perentorio di gg. 60

dalla data di ricevimento della presente, inviata anche via fax, il progetto esecutivo cantierabile dell'intervento per l'importo di € 1.000.000,00 *"lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna versante Sud"*;

- CHE con Delibera di Giunta Municipale n.40 del 19.05.2010,esecutiva ai sensi di legge,è stato preso atto in ogni sua parte e nel suo complesso della nota del 12.05.2010 dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente,avente per oggetto"POR FERS Sicilia 2007-2013 –Attuazione delle linee di intervento 2.3.1.1;"Interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico" e 2.3.1.2;"Interventi di messa in sicurezza delle aree interessate dai fenomeni di dissesto".Comunicazione.-

- CHE con la deliberazione di Giunta Municipale sopra citata n.40/2010 è stato preso atto che il titolo del progetto è:"Lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna,versante Sud - linea intervento con codice PAI 096-5MV.010" ed è stato demandato ogni adempimento necessario per la redazione del progetto definitivo e/o esecutivo al Responsabile del servizio;

- CHE con Determina Sindacale n. 09 del 29/07/2010 esecutiva ai sensi di legge è stato conferito incarico alla Dott.ssa geologo Sabrina Foti con studio a Randazzo (CT) via Marconi n. 14 per la redazione dello studio geologico/tecnico dell'area interessata ai lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna,versante Sud - linea intervento con codice PAI 096-5MV.010";

- CHE con Determina Dirigenziale n.75 del 30.07.2010,esecutiva ai sensi di legge è stato conferito incarico alla società NC PROJECT s.r.l. per la redazione del progetto definitivo e esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;

- CHE in data 23.08.2010 la Società incaricata ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi ,assunto al protocollo generale dell'Ente in pari data al n.2406;

- CHE, in linea tecnica è stato approvato dal Responsabile Unico del Procedimento con parere n.2438 di protocollo per un importo complessivo di €.1.000.000,00 di cui €.608.853,12 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso,€.17.318,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €.373.828,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- CHE con delibera di Giunta Municipale n.57/16 del 31.08.2010,esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato in linea Amministrativa il progetto esecutivo per un importo complessivo di €.1.000.000,00 ;

- CHE con nota protocollo n. 4361 del 29/06/2011, della Regione Siciliana Assessorato Territorio ed Ambiente- Dipartimento Regionale dell'Ambiente- Servizio III°- Assetto del Territorio e Difesa del Suolo, pervenuta a questa Amministrazione in data 01/07/2011 ed assunta al protocollo generale in pari data al n° 1536, è stata notificata la D.D.G. n° 288 del 03/05/2011, registrato alla Corte dei Conti in data 10/06/2011 registro 1 foglio 49 con cui è stato finanziato il progetto esecutivo per il " Consolidamento a protezione del centro abitato versante sud" del Comune di Malvagna - ME a valere sulla linea di intervento 2.3.1.1. del PO FERSR Sicilia 2007-2013- codice Caronte SI 1 3516 dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

- CHE con delibera di Giunta Municipale n.° 47 del 05/07/2011 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato preso atto in ogni sua parte e nel suo complesso della D.D.G. n° 288 del

03/05/2011, registrato alla Corte dei Conti in data 10/06/2011 registro 1 foglio 49 con cui è stato finanziato il progetto esecutivo per il " Consolidamento a protezione del centro abitato versante sud" del Comune di Malvagna- ME a valere sulla linea di intervento 2.3.1.1. del PO FERSR Sicilia 2007-2013- codice Caronte SI 1 3516 dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00;

- CHE con la deliberazione di Giunta Municipale sopra citata n.47/2011, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato data mandato al Responsabile del Servizio per espletare ogni adempimento connesso e consequenziale,compresa la predisposizione di quanto necessario per procedere all'appalto dei lavori e di tenere conto di quanto prescritto nella D.D.G. di finanziamento;

- CHE con Determina Dirigenziale n.103 del 02.08.2011,esecutiva ai sensi di legge è stato conferito incarico alla Società NC PROJECT s.r.l. per la direzione lavori, misure, contabilità ed assistenza al collaudo;

- CHE con contratto di appalto n° 446 del 16/11/2011 registrato fiscalmente a Taormina il 01.12.2011 al n.79 serie I° i lavori "de quo" sono stati affidati all'impresa MAMMANA Michelangelo con sede in Castel Di Lucio (ME) Via Santa Lucia, snc per l'importo al netto del ribasso d'asta di € 466.354,70 al netto del ribasso del 23,4044%, oltre €.17.318,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- CHE in data 30/12/2011 la direzione dei lavori ha proceduto alla consegna il cui termine per l'ultimazione è stato fissato in gg. 180 successivi e continui al verbale di consegna;

- VISTA la rettifica al verbale di consegna del 30/12/2012 redatto dal Direttore dei lavori Dott. Ing. Romano Antonino dal quale si evince che l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il giorno 01/07/2012;

- CHE in data 30/03/2012 la direzione lavori ha redatto perizia di variante e suppletiva approvata in linea tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento con parere n° 1137 del 24/04/2012;

- CHE con delibera di Giunta Municipale n° 18 del 26/04/2012 dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata in linea amministrativa, la perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 25 comma I° lettera b) della legge n° 109/94 e s.m.i. coordinata con la L.R. n° 7/2002 e s.m.i.;

- CHE in data 11/05/2012 è stato redatto atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi registrato fiscalmente a Taormina il 15/05/2012 al n° 771 serie III^;

- CHE i lavori sono stati ultimati;

- CHE stante la natura dell'opera si rende necessario nominare il collaudatore tecnico amministrativo in modo da consentire la chiusura dei rapporti tra Stazione Appaltante ed Impresa esecutrice dei lavori e tra Stazione Appaltante ed Ente Finanziatore;

- VISTA la normativa vigente per l'affidamento di incarichi professionali di importo compreso tra €.0 ed €.100.000,00, ed in particolare il Decreto legislativo 12.aprile 2006 n.163"codice dei contratti pubblici relativi a lavori,servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE,pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.100 del 02.05.2006

e la circolare Regionale dell'Assessorato LL.PP. del 22.12.2006 pubblicata sulla G.U.R.S. n.1 del 05.01.2007;

- CHE in data 17.06.2013 con nota protocollo n. 1419 il Responsabile Unico del Procedimento ha pubblicato un avviso in cui ha reso noto che intende affidare,tramite la procedura negoziata previa pubblicazione del bando, di cui agli artt. 56 , 57 , 91 e 120 del D.Lgs163/2006 e s.m.i. per i lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna versante Sud per il collaudatore tecnico amministrativo;

- CHE entro i termini fissati sono pervenuti complessivamente n.24 manifestazione di disponibilità alla partecipazione dell'avviso;

- RILEVATO che occorre procedere urgentemente alla nomina del collaudatore tecnico amministrativo in modo da consentire la chiusura dei rapporti tra Comune ed Impresa e tra Comune ed Ente Finanziatore;

- RILEVATO altresì che l'Amministrazione ha la necessità di individuare il professionista esterno che dovrà svolgere le mansioni di collaudatore tecnico amministrativo inerenti i lavori di cui in oggetto;

- VISTO l'importo della prestazione professionale relativa, determinato utilizzando quale criterio base per il riferimento per la determinazione dei compensi il D.M. del 04/04/2001 – Gazzetta Ufficiale n° 96 del 26/04/2001 che ammonta presumibilmente ad €. 3.100,00, oltre oneri di vidimazione parcella, I.V.A. e C.N.P.A.I.A.

- CHE con determina N. 82 del 10.07.2013 il Responsabile dell'Area Tecnica, nonché Responsabile Unico del Procedimento ha approvato la lettera di invito a procedura negoziata ai sensi dell'art.57 VI° comma del D.lgs. N.163/2010 per l'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo;

- Considerato che:

  - l'avviso di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma VI del decreto legislativo n. 163/2006 è stato pubblicato all'albo pretorio dell'Ente dal 11.07.2013 al 23.07.2013;

  - con lettere spedite mediante Raccomandata del servizio postale ai professionisti invitati del 15.07.2013, registrate al protocollo generale del Comune ai numeri 1668, 1669, 1670, 1671, 1672 veniva richiesta offerta ai seguenti Professionisti:

a) Dott. Ing. Pietro Vella, Via Garibaldi, N.42 – POGGIOREALE (TP) -;

b) Dott. Ing. Junior Giuseppe Vito Spinella, Via Bartolo Cattafi, N.28 BARCELLONA P.G. (ME);

c) Dott. Arch. Emanuele Di Pietro,Via Regina Margherita N.72 – Francavilla di Sicilia;

d) Dott. Ing. Giuseppe Lo Porto, Via Verga, N. 8 – S. CATERINA VILLARMOSA (CL);

e) Geom. Mauro Drago,Via Alfieri, N. 50 – SAN MAURO CASTELVERDE (PA);

- le offerte dovevano pervenire entro e non oltre le ore 09,00 del giorno 23.07.2013;

- entro la data e l'ora prefissati sono pervenute, n°3 offerte, e precisamente:

  a) **Dott. Ing. Giuseppe Lo Porto, Via Verga, N. 8 – S. CATERINA VILLARMOSA (CL) pervenuta in data19.07.2013 ed assunta al protocollo generale al n.1745;**

  b) **Dott. Ing. Junior Giuseppe Vito Spinella, Via Bartolo Cattafi, N.28 BARCELLONA P.G. (ME) pervenuta in data 22.07.2013 ed assunta al protocollo generale al n.1763;**

  c) **Dott. Arch. Emanuele Di Pietro,Via Regina Margherita N.72 – Francavilla di Sicilia pervenuta in data 23.07.2013 ed assunta al protocollo generale al n.1771;**

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente, alla continua presenza del segretario verbalizzante e dei testimoni citati, da atto che per l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma VI del D. Lgs.vo n. 163/2006 dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo per i *lavori urgenti di consolidamento del centro abitato di Malvagna,versante Sud a valere sulla linea d'intervento 2,3,1,1, del PO FERS Sicilia 2007-2013 – Codice Caronte SI 1 3516,* sono pervenuti complessivamente n. 03offerte entro i termini ;

Constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi regolarmente, procede all'apertura degli stessi confrontando la documentazione presentata con quanto richiesto con la lettera di invito e decidendo conseguentemente di ammettere o non ammettere alla gara i professionisti partecipanti.

Esaminata la documentazione presentata viene deciso di ammettere o non ammettere alla gara i professionisti sotto indicati, per i motivi a fianco riportati:

  a) **Dott. Ing. Giuseppe Lo Porto, Via Verga, N. 8 – S. CATERINA VILLARMOSA (CL); AMMESSO**

  b) **Dott. Ing. Junior Giuseppe Vito Spinella, Via Bartolo Cattafi, N.28 BARCELLONA P.G. (ME); AMMESSO**

  c) **Dott. Arch. Emanuele Di Pietro,Via Regina Margherita N.72 – Francavilla di Sicilia; AMMESSO**

- A questo punto il Presidente da atto che sono stati ammessi tutti i cinque professionisti partecipanti.

Successivamente il Presidente procede all'apertura della buste contenenti le offerte per dare lettura dei ribassi offerti che legge ad alta voce rendendo pubblico lo stesso:

  a) **Dott. Ing. Giuseppe Lo Porto, RIBASSO 46,05%**

  b) **Dott. Ing. Junior Giuseppe Vito Spinella, RIBASSO 59,50%**

c) Dott. Arch. Emanuele Di Pietro, RIBASSO57,01%

Poiché il numero dei professionisti partecipanti risulta essere inferiore a 10, non viene esercitata la procedura di esclusione automatica e pertanto l'aggiudicazione va fatta a favore del concorrente che ha effettuato il maggiore ribasso.

Infine il Presidente, ultimate le operazioni di gara, aggiudica, sotto riserva di legge, l'affidamento di incarico di collaudatore statico in corso d'opera per i *lavori urgenti di consolidamento a protezione del centro abitato di Malvagna-Versante sud a valere sulla linea di intervento 2.3.1.1. del PO FERS Sicilia 2007-2013 – Codice Caronte SI 1 3516,* al **Dott.Ing. Junior Giuseppe Vito Spinella,** che ha offerto il ribasso più vantaggioso per quest'Amministrazione del 59,50%e pertanto al netto di detto ribasso di €.1.255,50.-

Dispone che gli atti relativi alla presente gara vengano trasmessi al responsabile del procedimento per il seguito di competenza.

Le operazioni di gara si sono concluse il giorno 23.07.2013 alle ore 10,20.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: F.to Salvatore Mobilia

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: F.to Mungiovino Geom. Giulio

I TESTI:

1)F.to Mungiovino Giulio

2)F.to Maimone Giuseppe